

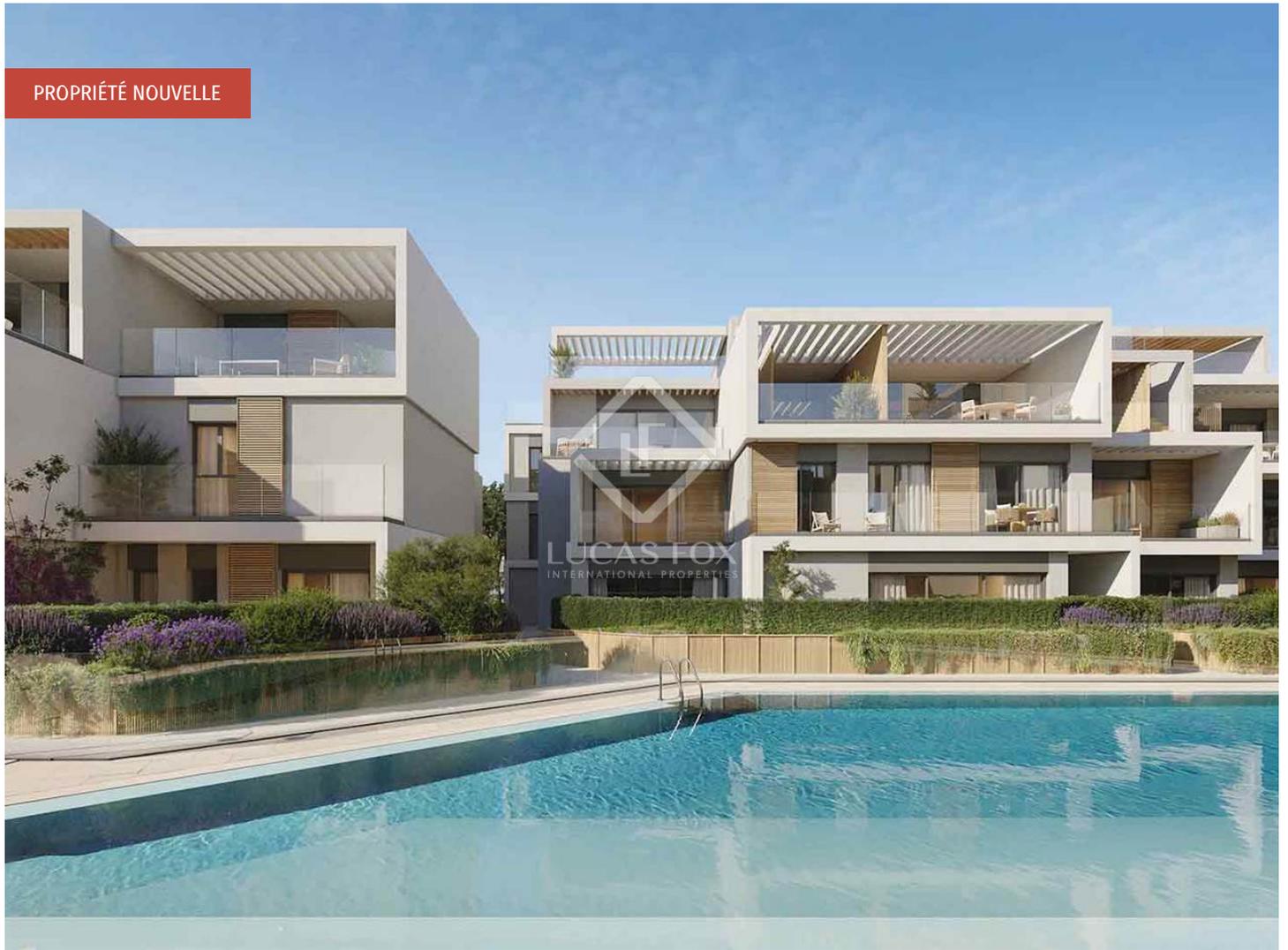
1 400 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 16m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>113m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 400 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 16m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**2** Chambres  
**3** Salles de bains  
**113m<sup>2</sup>** Plan  
**16m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Nueva Andalucía, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 710,000 €

Situé au cœur de Nueva Andalucía, à quelques minutes de Puerto Banús, ce superbe nouveau développement offre un mélange parfait de design moderne, de luxe et de confort. Entouré de terrains de golf de premier ordre comme Los Naranjos, Aloha et Las Brisas, c'est un endroit idéal pour ceux qui cherchent à profiter du meilleur de Marbella.

Ce superbe nouveau développement à Nueva Andalucía offre une expérience de vie de style resort avec des installations haut de gamme conçues pour le confort, le bien-être et la commodité. Chaque détail a été soigneusement planifié pour offrir un style de vie moderne et luxueux. Profitez de la baignade toute l'année avec une élégante piscine intérieure et une piscine extérieure baignée de soleil, parfaite pour la détente. Restez actif dans le centre de remise en forme entièrement équipé ou détendez-vous dans le spa, avec des soins de bien-être et des espaces de relaxation. Pour ceux qui travaillent à distance, il existe un espace de coworking dédié, ou vous pouvez vous connecter avec vos voisins dans l'élégant club social.

Les divertissements sont adaptés à tous les âges, avec un cinéma privé pour les soirées cinéma et un espace ludique et sécurisé pour les enfants. Les jardins magnifiquement aménagés, remplis d'espaces verts luxuriants, de plantes indigènes, de palmiers et de fleurs, créent un cadre serein et naturel.

Inspirée des patios andalous, la conception architecturale moderne présente une disposition unique en terrasses, garantissant une lumière naturelle et des vues imprenables depuis chaque maison. Conçues avec une disposition unique en terrasses, les maisons maximisent la lumière naturelle et offrent des vues à couper le souffle. L'architecture allie le style contemporain au charme des patios andalous, créant des espaces lumineux et ouverts. Que vous achetiez un appartement élégant ou un penthouse spacieux, chaque maison est construite avec des matériaux de première qualité et des finitions élégantes.



[lucasfox.fr/go/est57396](https://lucasfox.fr/go/est57396)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Bibliothèque, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 400 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

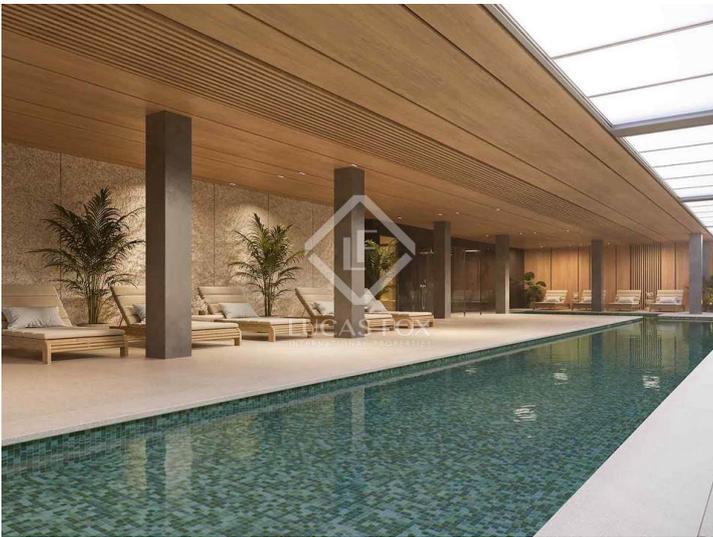
## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 16m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**2**                    **3**                    **113m<sup>2</sup>**    **16m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

Idéalement situé à proximité des terrains de golf, des restaurants, des magasins et des plages, avec des liaisons de transport pratiques vers Marbella et Malaga, ce développement offre le mélange parfait de détente et de vie active, ce qui en fait l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne