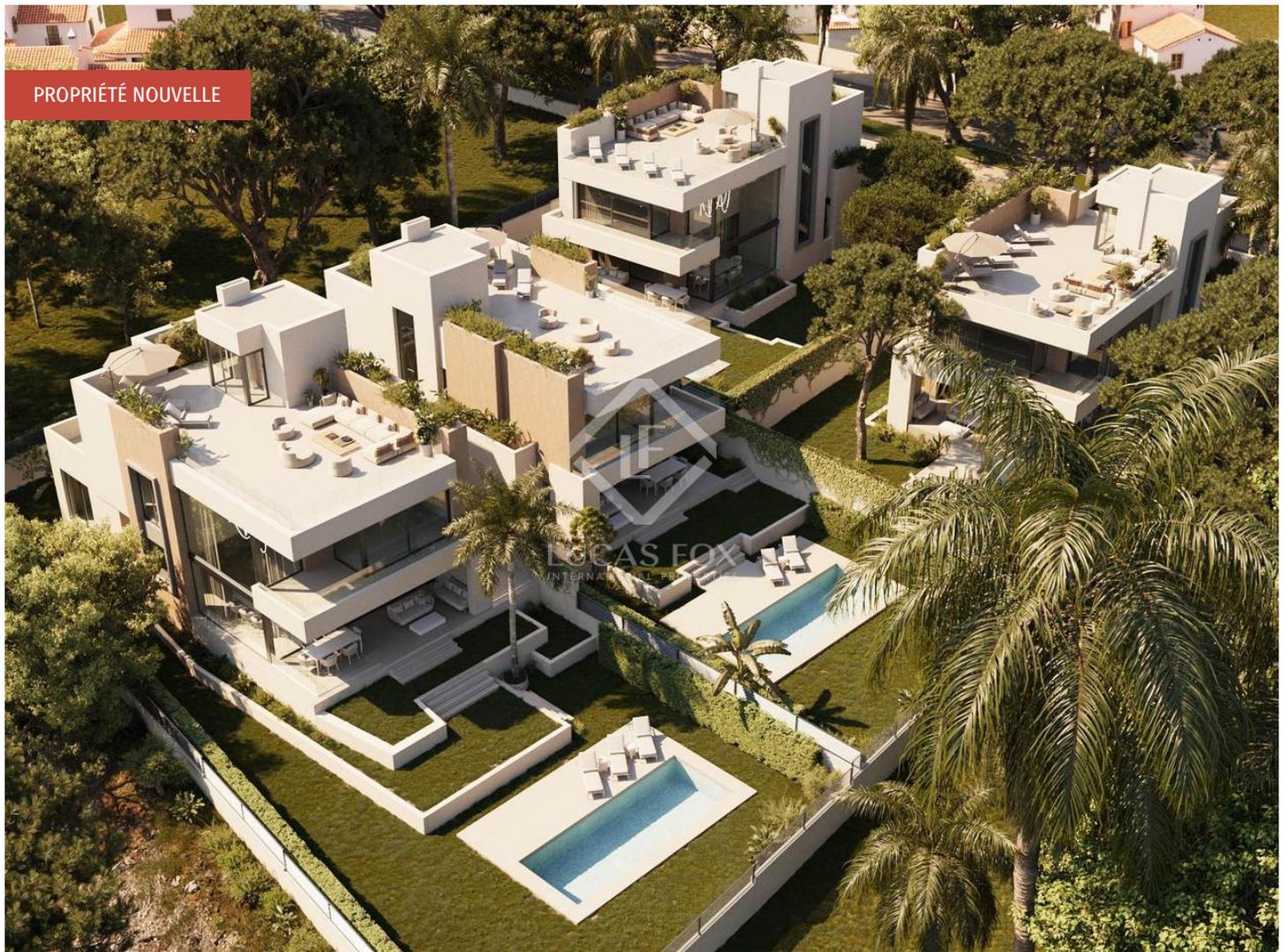


3 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 162m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>678m<sup>2</sup></b>	<b>162m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 162m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

**4** **4** **678m<sup>2</sup>** **162m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Est de Marbella, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 3,500,000 €

### Villas Sirocco – Une vie naturellement moderne au bord de la plage

Découvrez Villas Sirocco, une collection exclusive de quatre villas de luxe à Marbella, où l'élégance moderne rencontre la tranquillité de la vie côtière. Nichées dans un emplacement privilégié à proximité des magnifiques plages de la Costa del Sol, ces maisons au design soigné allient raffinement, confort et nature.

Emplacement privilégié à Marbella

Idéalement situées, les Villas Sirocco offrent un accès facile aux plus beaux parcours de golf, aux boutiques haut de gamme, aux restaurants gastronomiques et au dynamisme de Puerto Banús et du Golden Mile de Marbella. Leur emplacement paisible en bord de mer offre une vue imprenable sur la Méditerranée, tout en étant à quelques minutes des meilleures commodités urbaines.

Excellence architecturale et design

Chaque villa a été soigneusement conçue selon un concept ouvert, intégrant de vastes façades vitrées, des matériaux haut de gamme et une harmonie parfaite entre l'intérieur et l'extérieur. Le design privilégie la lumière naturelle, permettant à chaque espace de se sentir aéré et connecté au paysage environnant.

Caractéristiques et équipements exclusifs

- Spacieuses villas de 4 chambres avec salles de bains privatives
- Piscine privée et jardins paysagers
- Solarium et grandes terrasses pour une vue imprenable sur la mer
- Espace bien-être avec salle de sport et sauna
- Sous-sol avec salles polyvalentes
- Finitions de haute qualité et technologie de pointe
- Garage privé

Un style de vie pas comme les autres

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne



[lucasfox.fr/go/est57934](https://lucasfox.fr/go/est57934)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness, Système domotique, Nouvellement construit, Débarras, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 162m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>678m<sup>2</sup></b>	<b>162m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Les Villas Sirocco sont bien plus qu'une simple résidence : c'est une oasis privée offrant un style de vie unique en bord de mer. Que vous soyez en quête de détente, d'aventure ou de divertissement, tout est à portée de main. Du surf au paddle, en passant par la gastronomie des restaurants de renommée mondiale, l'atmosphère dynamique de Marbella vous invite à la découverte.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 162m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

**4**                    **4**                    **678m<sup>2</sup>**    **162m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne