

3 975 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,605m² de jardin a vendre á Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella »

6	6	703m ²	298m ²	1.605m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

3 975 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,605m² de jardin a vendre á Est de Marbella

Une villa andalouse magnifiquement réinventée qui allie magistralement le charme espagnol intemporel à la sophistication du design contemporain.

Située dans la prestigieuse communauté fermée d'El Rosario à Marbella Est, cette résidence de 6 chambres et 6 salles de bains est un sanctuaire de style, d'espace et de sérénité.

Dès l'entrée, nous sommes accueillis par un atrium de 8 mètres de haut, qui crée une atmosphère lumineuse et ouverte. L'espace ouvert s'articule harmonieusement autour d'une cuisine design équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, d'un salon chaleureux, d'une élégante salle à manger et d'un coin café, le tout baigné de lumière naturelle et relié par de larges baies vitrées coulissantes ouvrant sur une oasis extérieure magnifiquement aménagée.

À l'extérieur, profitez d'une piscine chauffée pour adultes, d'une piscine séparée pour enfants, d'un espace barbecue entièrement équipé et d'élégants espaces de détente conçus pour se divertir ou se détendre dans la brise méditerranéenne.

Le niveau supérieur comprend une luxueuse suite principale avec salle de bain d'inspiration spa, un spacieux dressing et une terrasse privée avec vue partielle sur la mer. Deux autres chambres offrent intimité et vue sur La Concha et la côte. Le niveau inférieur est dédié aux loisirs, avec une salle de sport, un sauna, un bar chic et un accès direct au jardin et à la piscine, ainsi que deux autres chambres d'amis pour une flexibilité d'hébergement totale.

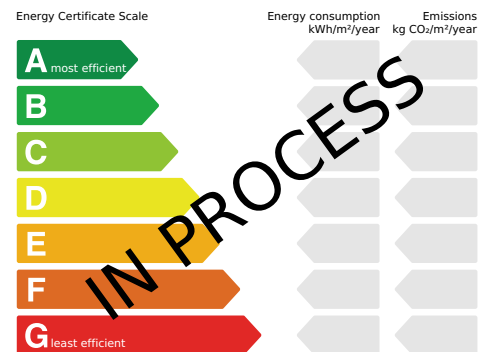
Les points forts supplémentaires comprennent le chauffage au sol, la climatisation à réglage individuel, l'éclairage LED à détecteur de mouvement, un garage pour deux voitures avec recharge pour véhicules électriques et un bureau privé, chaque détail étant conçu pour une vie raffinée et sans effort.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/est60105

Terrasse, Piscine, Jardin,
Salle de fitness, Garage,
Éclairage naturel,
Près des transports publics,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

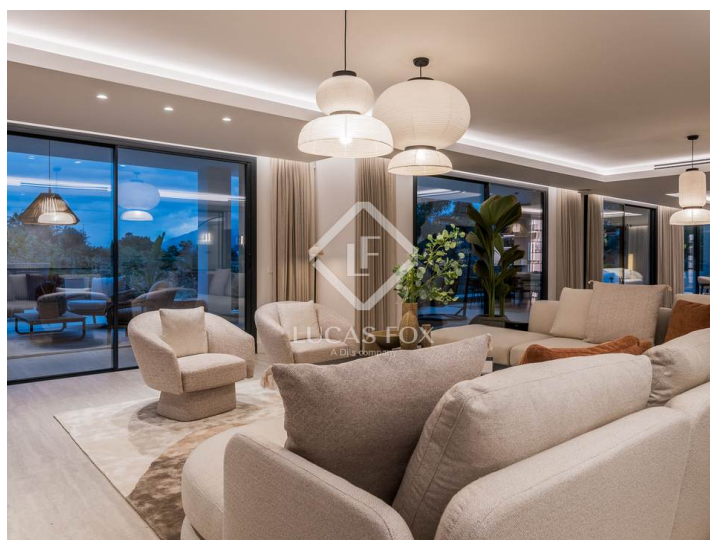


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

3 975 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,605m² de jardin a vendre á Est de Marbella



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne