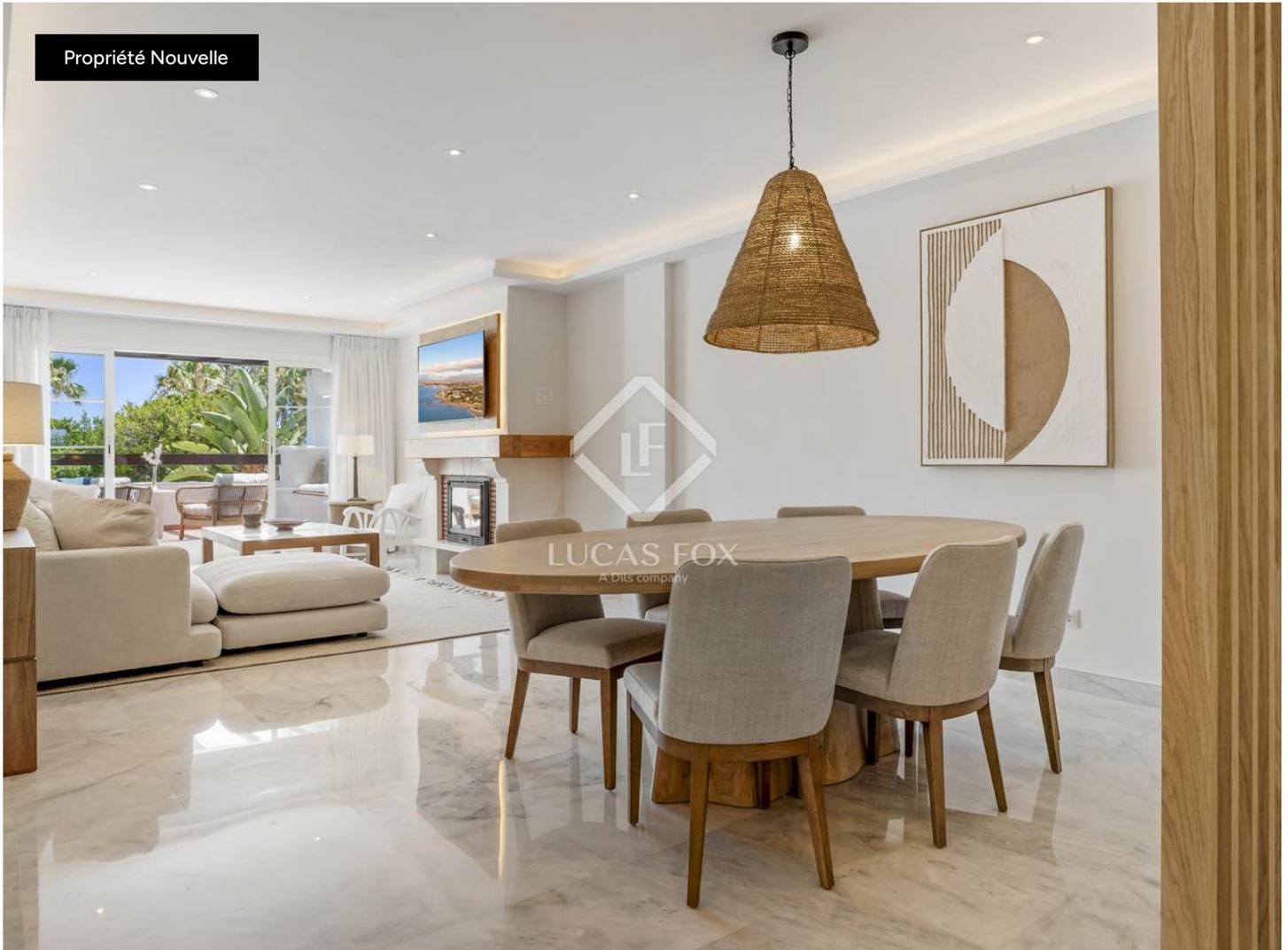


1 395 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 36m² terrasse a vendre á San Pedro de Alcántara

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

3	3	160m ²	36m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 395 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 36m² terrasse a vendre á San Pedro de Alcántara

Appartement 3 chambres entièrement rénové à Las Adelfas avec vue sur la mer, grandes terrasses, 3 places de parking et cave. Résidence sécurisée en bord de mer avec piscines et sécurité 24h/24, à quelques pas de la promenade.

Opportunité rare à Las Adelfas, l'une des communautés en bord de mer les plus recherchées de San Pedro de Alcántara, où les propriétés sont rarement mises en vente.

Cet appartement au premier étage, construit en 2003, a été entièrement rénové dans un style épuré et minimaliste. Lumineux et spacieux, il comprend 3 chambres et 2 salles de bains, dont une suite parentale. La cuisine ouverte comprend un bar et un coin cuisine séparé pour plus de fonctionnalité.

L'un des atouts majeurs de l'appartement est sa terrasse exposée plein sud avec vue sur la mer, ainsi qu'une seconde terrasse exposée nord. Ensemble, ils offrent plus de 40 m² d'espace extérieur privé. Deux chambres donnent directement sur la terrasse principale. L'appartement comprend également des placards intégrés, la climatisation, trois places de parking en sous-sol et un cellier.

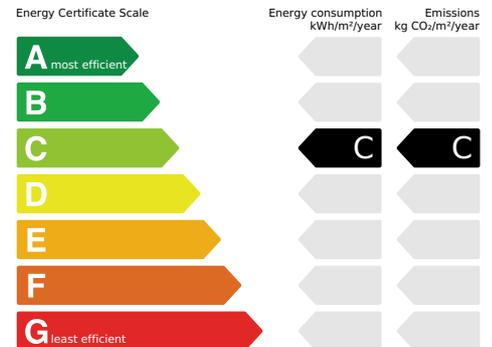
Situé dans une résidence sécurisée avec sécurité 24h/24, avec des jardins magnifiquement entretenus et deux piscines de style lagon, à quelques pas de la promenade du front de mer et à proximité de Marbella et d'Estepona.

Cette maison, prête à emménager, bénéficie d'un emplacement privilégié. Ce type de propriété est rare sur le marché ; une véritable perle rare.



lucasfox.fr/go/est61347

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Sécurité, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 395 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 36m² terrasse a vendre á San Pedro de Alcántara



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne