

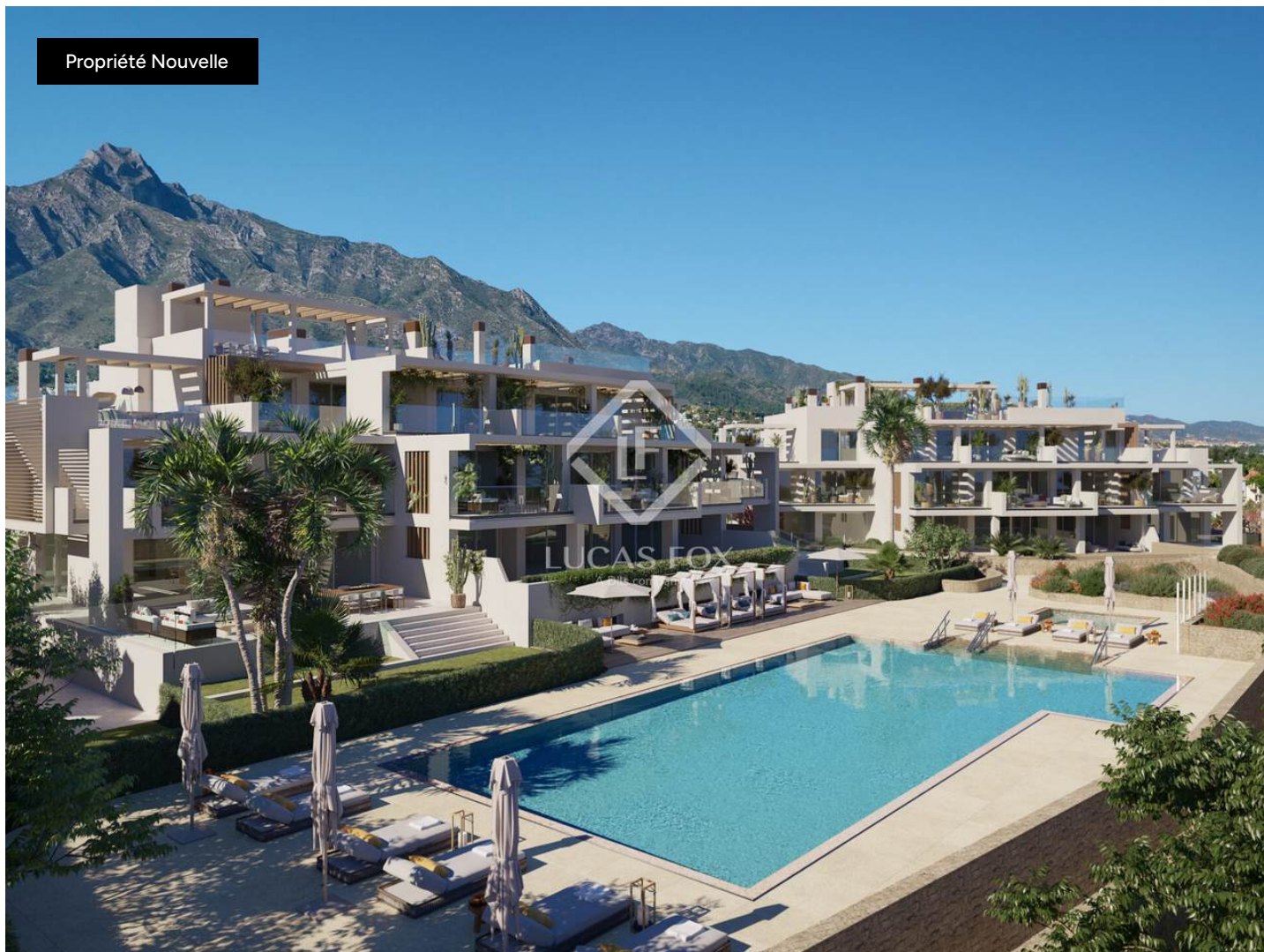
5 300 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 325m² terrasse a vendre á Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29602

Q2 2026	4	4	741m ²	325m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

5 300 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 325m² terrasse a vendre á Est de Marbella

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Est de Marbella, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 5,145,000 €

Résidences neuves exclusives à vendre sur le prestigieux Golden Mile de Marbella, l'une des adresses les plus recherchées et établies de la Costa del Sol. Ce programme immobilier de standing comprend seulement 28 appartements et penthouses en duplex d'exception, conçus pour offrir une expérience résidentielle raffinée où design contemporain, intimité et développement durable s'harmonisent à la perfection.

Conçu selon une philosophie d'éco-luxe, ce programme immobilier allie une architecture élégante à des normes de construction innovantes, créant des logements qui privilégient le bien-être, le confort et l'efficacité énergétique. Chaque résidence a été soigneusement pensée pour optimiser la lumière naturelle, créant une transition harmonieuse entre intérieur et extérieur et incarnant le style de vie méditerranéen qui caractérise Marbella.

Cette collection propose de spacieuses résidences de 3 et 4 chambres, chacune conçue comme un havre de paix. Les espaces de vie décloisonnés s'ouvrent harmonieusement sur de vastes terrasses, tandis que les baies vitrées offrent des vues imprenables sur les jardins paysagers, la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. Les intérieurs témoignent d'un souci du détail impeccable, de matériaux haut de gamme et de finitions contemporaines qui reflètent une élégance discrète et un charme intemporel.

Les appartements du rez-de-chaussée bénéficient de jardins et de piscines privés, créant des espaces extérieurs paisibles, parfaits pour recevoir, se détendre ou passer du temps en famille. Les spectaculaires penthouses en duplex offrent une expérience encore plus exceptionnelle, avec leurs solariums sur le toit, leurs piscines privées et leurs vues panoramiques à couper le souffle qui s'étendent sur le littoral et jusqu'à l'emblématique montagne de La Concha.

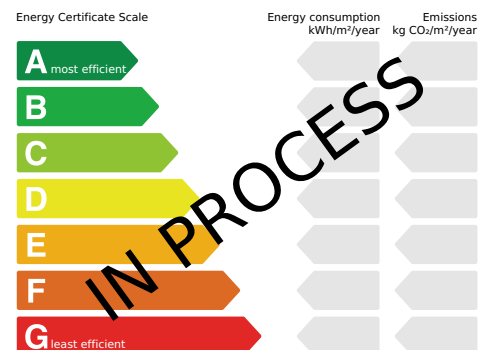
Chaque aspect de ce projet a été soigneusement pensé pour offrir une qualité de vie exceptionnelle, proposant aux résidents une combinaison rare d'exclusivité, de design et de durabilité dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux du sud de l'Europe.

La TVA applicable, les droits de timbre (AJD), les frais de notaire, les frais d'enregistrement foncier et autres frais d'acquisition ne sont pas inclus dans le prix d'achat et seront à la charge de l'acheteur.



lucasfox.fr/go/est61856

Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Spa, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Utility room, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

5 300 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 325m² terrasse a vendre á Est de Marbella

Le document d'information abrégé (DIA) est mis à la disposition des consommateurs conformément à la réglementation en vigueur.



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr