

4 350 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres avec 146m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4                  4                  241m<sup>2</sup>    855m<sup>2</sup>    146m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

4 350 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres avec 146m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Nueva Andalucía

Bienvenue à Casa Olivo, une villa de plain-pied magnifiquement réimaginée située dans le cœur prestigieux de Nueva Andalucía, Marbella.

Récemment rénovée selon les normes les plus élevées, cette résidence de quatre chambres et quatre salles de bains allie le charme méditerranéen intemporel à la sophistication moderne.

Répartie sur une surface construite de 241 m<sup>2</sup> sur un terrain de 855 m<sup>2</sup>, la villa est conçue pour allier confort et élégance. L'intérieur se distingue par de hauts plafonds voûtés, une palette apaisante de tons naturels et un espace ouvert où le spacieux salon s'ouvre harmonieusement sur la salle à manger et une cuisine élégante et entièrement équipée. De grandes baies vitrées inondent la maison de lumière naturelle et s'ouvrent sur une généreuse terrasse de 146 m<sup>2</sup>, créant une connexion parfaite entre intérieur et extérieur.

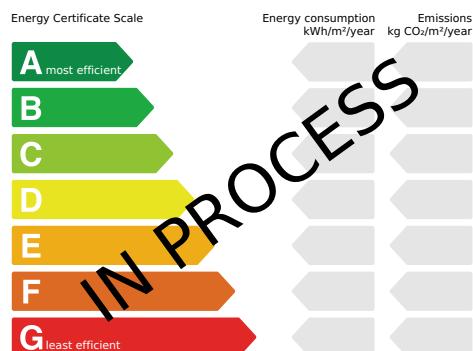
La suite principale de la villa offre un accès privé au jardin, tandis que les chambres supplémentaires offrent espace et confort à la famille et aux invités. À l'extérieur, la maison impressionne par ses multiples espaces de divertissement, dont un salon en contrebas, une cuisine extérieure et une piscine à débordement qui semble se fondre dans l'horizon. Une cour paisible avec un point d'eau, des jardins soignés et une terrasse sur le toit offrant une vue imprenable sur la mer et la vallée complètent ce havre de paix exceptionnel.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations sur cette propriété.



[lucasfox.fr/go/est62779](http://lucasfox.fr/go/est62779)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Rénové, Espace chill-out, Dressing, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Climatisation, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

4 350 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres avec 146m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Nueva Andalucía



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne