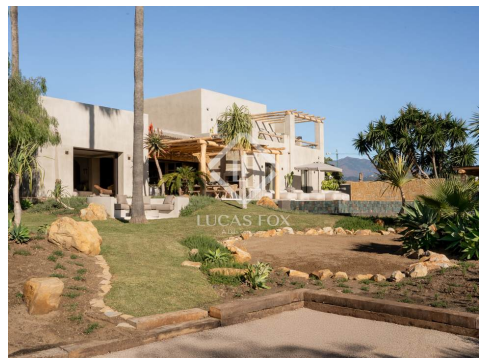
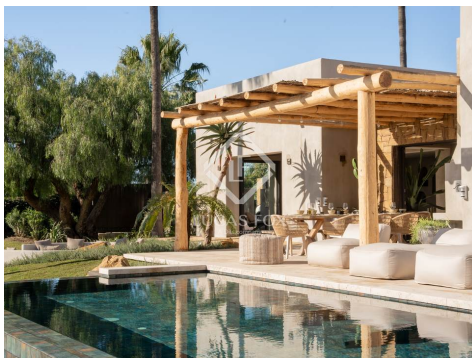


3 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 137m² terrasse a vendre á New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

5	5	385m ²	137m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

3 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 137m² terrasse a vendre à New Golden Mile

La Villa Prana est une villa rénovée dotée d'une piscine à débordement chauffée, de jardins arborés et de cinq chambres réparties sur deux niveaux, située dans le quartier résidentiel paisible de Selwo, à Estepona.

La Villa Prana est une maison individuelle rénovée, située dans le quartier résidentiel paisible de Selwo, à Estepona. La qualité et l'ampleur de sa rénovation sont attestées par le certificat officiel de réception des travaux.

Son design allie matériaux naturels, textures chaleureuses et une esthétique méditerranéenne organique. Un sol continu, des intérieurs lumineux et des espaces bien définis créent une atmosphère sereine et contemporaine. La cuisine, conçue comme un lieu de convivialité, communique harmonieusement avec la salle à manger et les terrasses extérieures, favorisant ainsi un mode de vie intérieur-extérieur tout au long de l'année.

La villa s'étend sur deux étages et propose cinq chambres et cinq salles de bains, chacune conçue dans une ambiance apaisante et naturelle. L'étage supérieur est dédié à la suite parentale, qui comprend un dressing, une salle de bains privative et deux terrasses privées – l'une couverte et l'autre découverte – offrant des espaces extérieurs calmes avec vue dégagée.

Les autres chambres du rez-de-chaussée offrent intimité et accès direct à l'extérieur.

À l'extérieur, la Villa Prana propose différents espaces dédiés à la détente et aux moments de convivialité : une piscine à débordement chauffée, des salons ombragés et ensoleillés, un espace barbecue et des jardins paysagers qui entourent la maison. Les détails extérieurs et la végétation préservent l'intimité et créent une harmonie avec la nature environnante.

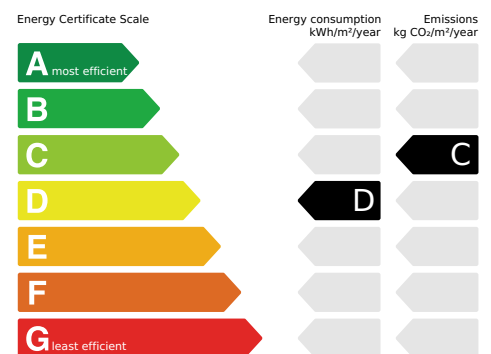
Ce bien comprend également un double abri voiture et des espaces de rangement intégrés. Son emplacement offre un équilibre parfait entre tranquillité, nature et accès facile au littoral, aux commerces, aux sentiers de randonnée et aux grands axes routiers.

La Villa Prana est une résidence prête à emménager, idéale pour ceux qui recherchent confort, intimité et un cadre de vie naturel dans l'un des quartiers résidentiels les plus attrayants d'Estepona.



lucasfox.fr/go/est64789

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur le golf, Vue sur la ville, Système domotique, Système d'alarme, Salon gourmet, Rénové, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

3 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 137m² terrasse a vendre á New Golden Mile



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne