

## Prix disponibles sur demande New development - Vendu Estrella del Mar Appartements, Est de Marbella, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Est de Marbella, Costa del Sol

**Q4 2023**

**Accordé**

Fin des travaux

Permis de construction



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

## Prix disponibles sur demande New development - Vendu

# Estrella del Mar Appartements, Est de Marbella, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Est de Marbella, Costa del Sol

**Q4 2023**

**Accordé**

Fin des travaux

Permis de construction

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Est de Marbella, Costa del Sol

Un nouveau développement remarquable composé d'appartements, de penthouses et, dans une phase ultérieure encore à réaliser, de maisons de ville avec 2 ou 3 chambres. Dans cet endroit parfait, vous pourrez profiter d'un mode de vie familial équilibré, dans un cadre calme et une vie sociale dynamique avec de nombreuses commodités à votre disposition.

À Estrella del Mar, les espaces communs du développement sont ouverts, spacieux et attrayants. Les maisons ont été conçues pour répondre aux plus hauts standards de confort et de qualité, une place de parking et un débarras sont inclus dans le prix de vente.

Les appartements auront également le certificat BREEAM®, un système qui contribue à promouvoir un bâtiment beaucoup plus durable et respectueux de l'environnement naturel.

Les zones communes recevront une attention particulière pour garantir que le niveau de vie élevé circule dans tout le complexe Estrella del Mar. Il y aura 2 magnifiques piscines pour adultes et enfants. Pour les résidents qui préfèrent travailler à domicile, un espace de coworking pratique spécialement conçu sera disponible. Il y aura également une salle de sport entièrement équipée pour les résidents d'Estrella de Mar.

S'il vous plaît contactez-nous pour plus d'informations sur ces belles maisons neuves.

### UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage 0	3 Chambres 2 Salles de bains	105m <sup>2</sup> , Terrasse 22m <sup>2</sup>



[lucasfox.fr/go/estrella-del-mar](https://lucasfox.fr/go/estrella-del-mar)

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne



# Prix disponibles sur demande New development - Vendu

## Estrella del Mar Appartements, Est de Marbella, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Est de Marbella, Costa del Sol

**Q4 2023**

**Accordé**

Fin des travaux

Permis de construction



3 2 1 132,36 m<sup>2</sup>



**PLANTA BAJA. PUERTA H**

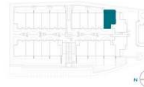
**3D.E**

Superficies	1
<b>S. Útil interior</b>	<b>89,2</b>
Baño 1	4,
Baño 2	3,1
Cocina	8,
Distribuidor	5,1
Dormitorio 1	12,
Dormitorio 2	13,
Dormitorio 3	10,
Entrada	4,
Lavadero	7,
Salón-Comedor	25,1
<b>S. Construida C/Comunes</b>	<b>132,</b>
Terraza	22,
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2001

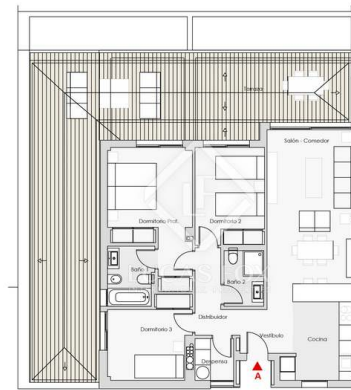
**S. Construida vivienda** **133,**

**S. Útil vivienda** **98,**



3 2 1 132,36 m<sup>2</sup>

3 2 1 191,77 m<sup>2</sup>



**PLANTA ATICO.**

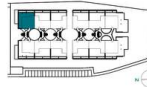
**3D.K**

Superficies	1
<b>S. Útil interior</b>	<b>82,</b>
Baño 1	4,
Baño 2	3
Cocina	8,
Distribuidor	4,
Dormitorio 1	14,
Dormitorio 2	10,
Dormitorio 3	9,
Entrada	5,
Lavadero	2,
Salón-Comedor	22,
<b>S. Construida C/Comunes</b>	<b>117,</b>
Terraza	74,
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2001

**S. Construida vivienda** **127,**

**S. Útil vivienda** **90,**



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne