1 700 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Bellamar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

4	3	328m²	1.357m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Bellamar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

4	3	328m²	1.357m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa idyllique avec vue imprenable sur la mer et la montagne, et confidentialité totale à vendre à Bellamar, Castelldefels.

Charmante villa située sur un terrain végétalisé en bon état, avec une piscine et une vue magnifique sur la mer et la montagne. Il est situé dans l'urbanisation convoitée de Bellamar, à Castelldefels.

La maison a été construite en 1988 et se présente en très bon état, sans aucun besoin de réforme à part certaines adaptations, selon les préférences du nouveau propriétaire.

Nous accédons à un hall avec une salle de bain de courtoisie et qui à son tour donne accès à un salon spacieux (67 m2). Cet espace comporte des pièces avec des plafonds à double hauteur et de grandes fenêtres, ainsi qu'un balcon filant. Il y a aussi une cuisine semi-ouverte et une grande terrasse couverte avec barbecue.

À l'étage supérieur, il y a un bureau/bibliothèque ouvert accessible depuis les 2 chambres, toutes deux avec accès à un long balcon, climatisation et placards. De plus, elles partagent une salle de bain spacieuse avec baignoire et douche.

L'étage inférieur abrite 2 chambres d'hôtes, qui partagent une salle de bain avec douche. Il dispose également d'un espace extérieur ensoleillé, idéal pour se détendre, et d'une aire de jeux avec bar et accès direct à la piscine. La propriété dispose d'une place de parking couverte à côté de la rue plus une place supplémentaire de 3 places dans la zone d'accès.

Certaines caractéristiques supplémentaires de cette maison comprennent des fenêtres avec verre de sécurité, ainsi que des auvents électriques, des balcons et des terrasses situés le long de toute la façade de la maison à chaque étage.

La maison est située dans un quartier très recherché, avec une vue imprenable et une intimité totale, à un prix très compétitif.

Contactez-nous pour organiser une visite aujourd'hui.

lucasfox.fr/go/gav11669

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

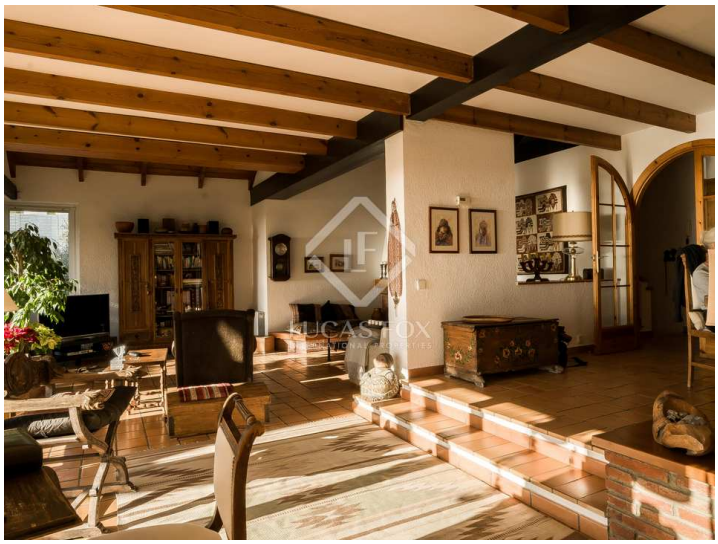
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Bellamar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

4	3	328m²	1.357m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne