

1 180 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 170m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

**4**            **3**            **289m<sup>2</sup>**    **170m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 180 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 170m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>289m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

### DESCRIPTION

## Magnifique maison d'angle de 3 étages à vendre dans un quartier calme près de la mer.

Charmante maison de ville située dans une rue calme de Gavà Mar, très proche de la mer et des services locaux. Il est situé dans un quartier résidentiel calme entouré de verdure, avec de beaux jardins communaux et une magnifique piscine.

Nous accédons au rez-de-chaussée par une cuisine moderne et récente, une salle de bains et un salon spacieux avec cheminée et accès à un jardin privé avec barbecue.

Le premier étage offre 2 grandes chambres lumineuses avec placards et une autre salle de bains. Le deuxième étage abrite une troisième salle de bain, une autre chambre et 2 balcons. La maison est louée sans meubles.

Une maison en bord de mer idéale pour une famille, avec un garage, un jardin privé et des pièces spacieuses et lumineuses. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/gav16901](https://lucasfox.fr/go/gav16901)

Jardin, Éclairage naturel, Parquet, Parking,  
Balcon, Barbecue, Chauffage, Cheminée,  
Climatisation, Exterior,  
Près des écoles internationales,  
Près des transports publics, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 180 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 170m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

**4**                    **3**                    **289m<sup>2</sup>**    **170m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne