

749 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 49m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

3 **2** **106m²** **49m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

749 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 49m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

3 Chambres **2** Salles de bains **106m²** Plan **49m²** Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse spectaculaire avec solarium (4ème hauteur) avec une vue totalement dégagée sur la 3ème ligne de Gavà Mar

Penthouse de 144 m² construits, avec un total de 106 m² utiles, situé dans une communauté qui va être entièrement réhabilitée sur la troisième ligne de Gavà Mar, à 250m de la plage.

En entrant dans la maison, sur la droite nous trouvons un couloir qui mène au salon-salle à manger avec vue au sud et beaucoup de lumière. Il dispose d'une cuisine entièrement équipée et d'une terrasse privative d'environ 8 m², également exposée sud.

En revenant au couloir d'entrée de la maison, nous trouvons l'accès aux trois chambres : une double avec salle de bain privée, une autre double et une autre simple. Ces deux dernières partagent une salle de bain privative.

Enfin, on accède à l'étage supérieur, véritable quatrième étage, par des escaliers. Ici se trouve un grand solarium privé d'environ 49 m², parfait pour des moments en famille ou en couple.



lucasfox.fr/go/gav22016

Terrasse, Garage, Ascenseur,
Éclairage naturel, Terrasse commune,
Parking, Vues, Système d'alarme,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Espace chill-out, Cuisine équipée,
Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

749 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 49m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

3 **2** **106m²** **49m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne