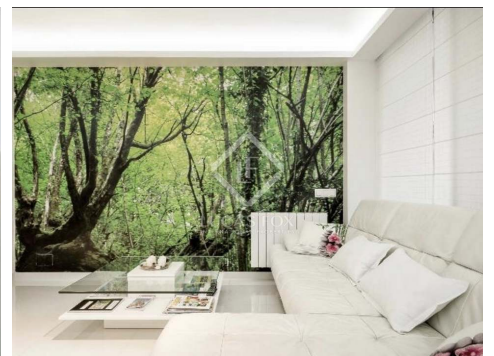


535 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

2	2	108m <sup>2</sup>	15m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

535 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

2                      2                      108m<sup>2</sup>    15m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Excellent appartement de 112 m<sup>2</sup> entièrement rénové et avec une licence touristique dans l'un des meilleurs quartiers de Castelldefels.

Ce fantastique appartement est situé dans l'un des quartiers les plus populaires de Castelldefels, La Pineda, sur la troisième ligne de plage, dans un quartier résidentiel calme, bien desservi et proche de tous les services et zones de loisirs. Il est situé dans une communauté avec piscines, court de tennis et jardins au deuxième étage de l'immeuble.

L'appartement est entièrement rénové et abrite un spacieux salon-salle à manger avec accès à une belle terrasse avec vue sur la communauté et les piscines et avec une cuisine semi-ouverte. Il offre également deux chambres doubles et deux salles de bain complètes avec douche.

C'est une maison très ensoleillée, extérieure, avec une bonne hauteur et des finitions de haute qualité. Il est équipé de sols en porcelaine, de menuiserie en aluminium climatisé, de chauffage par radiateurs au gaz naturel et de climatisation chaud et froid dans toutes les pièces. Il a également des prises d'antenne dans les chambres et le salon, des spots intégrés dans toute la maison et des murs lisses.

La zone communautaire dispose d'un court de tennis, de deux piscines et d'un jardin. Il comprend une place de parking pour une grande voiture et un débarras.

L'appartement est à 5 minutes de la plage, très proche de l'aéroport, à 15 km de la ville de Barcelone et très bien relié aux différents quartiers de Barcelone et de la côte.



[lucasfox.fr/go/gav24598](https://lucasfox.fr/go/gav24598)

Jardin, Piscine, Terrasse, Court de tennis,  
Éclairage naturel, Parking,  
Terrasse commune, Chauffage,  
Climatisation, Cuisine équipée,  
Près des écoles internationales, Rénové,  
Système domotique

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

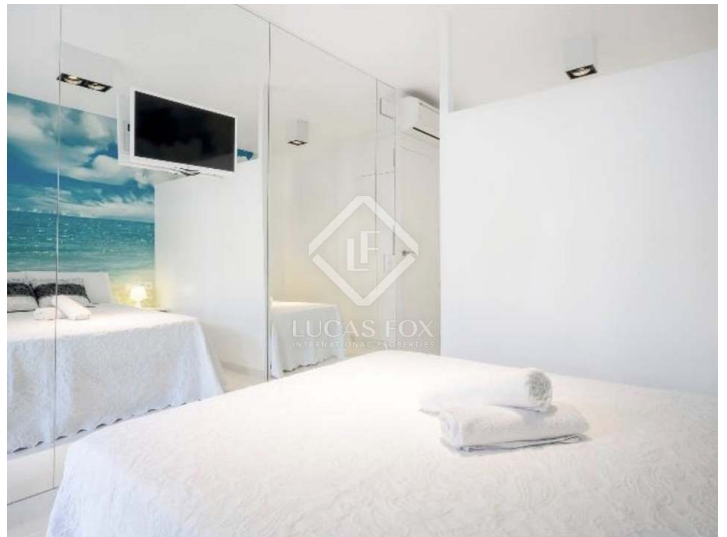
+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

535 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne