

1 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montemar » 08860

5 **4** **550m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montemar » 08860

5 **4** **550m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Excellente maison avec vue sur la mer, avec 5 chambres et 4 salles de bain et un espace communautaire de plus de 300m2, dans l'un des meilleurs quartiers de Castelldefels

La maison de plus de 550m2 est située dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels de Castelldefels, Can Roca Muntanyeta et offre une vue sur la mer. La maison est entourée par la nature et dispose d'une zone communautaire de plus de 3 000 m2, pour laquelle 300 m2 lui correspondent.

La maison est distribuée comme suit :

L'entrée de la maison mène au hall, où sur la gauche se trouve une enceinte vitrée pliante, créant un espace de détente confortable, avec accès au jardin, pour les mois les plus froids pour profiter du jardin.

Depuis le hall, à droite, on trouve la cuisine et à gauche l'ascenseur qui est relié aux 4 autres étages de la maison. La cuisine est entièrement équipée et à côté se trouve un garde-manger. La cuisine est reliée au jardin, qui a une enceinte en verre pliante, où se trouve une grande table, où vous pourrez déguster des repas en famille, créant ainsi un espace extérieur confortable.

En suivant le couloir, nous trouvons le salon lumineux avec cheminée et accès à une fantastique terrasse avec jardin privé et chill-out, avec une vue magnifique sur la mer. Au même étage, nous trouvons également une chambre double et une salle de bain complète avec douche.

Au premier étage, nous trouvons la suite parentale lumineuse, avec vue sur la mer. La chambre a une salle de bain complète, avec une baignoire et une douche séparées, toutes deux avec hydromassage, et un grand dressing. Nous trouvons également deux chambres doubles et une salle de bain complète.

Le deuxième étage est un espace ouvert et lumineux avec accès à une grande terrasse avec une vue spectaculaire sur la mer et le château de Castelldefels.

Le sous-sol est divisé en un espace bien-être avec salle de sport, douche et chauffage au sol. Puis, sur la droite, on trouve un espace polyvalent, qui sert actuellement de grand bureau, idéal pour le télétravail. Sur la gauche, nous trouvons la buanderie et la deuxième cuisine équipée, le débarras et le garage pour 2 grandes voitures, avec la possibilité d'agrandir et de pouvoir garer jusqu'à 4 voitures.



lucasfox.fr/go/gav33325

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

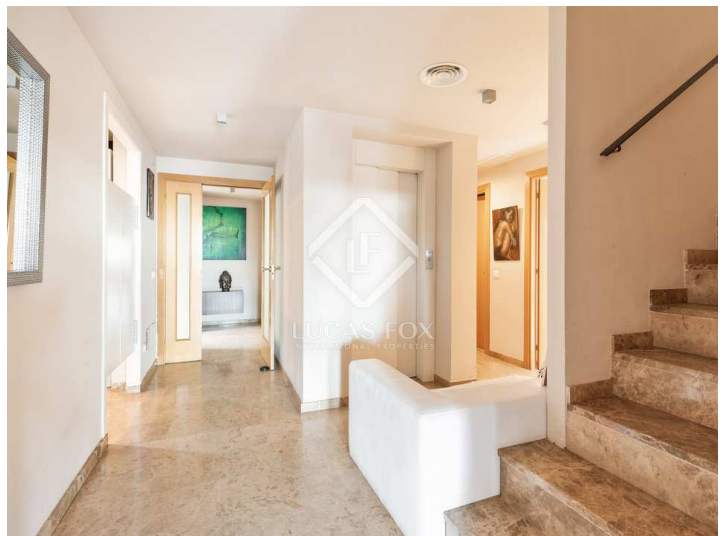
1 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montemar » 08860

5 **4** **550m²**
Chambres Salles de bains Plan

La zone communautaire de 3200m2 se compose d'un beau jardin et de deux piscines.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne