

2 150 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 250m² de jardin a vendre à Bellamar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 150 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 250m² de jardin a vendre à Bellamar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

7 **4** **402m²** **917m²** **170m²** **250m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Excellente maison de 7 chambres avec vue unique sur la mer à vendre à Bellamar, Barcelone

Cette prestigieuse villa est située entre mer et montagne, sur un grand terrain de 941 m² à Bellamar, à proximité de tous les services de la région et à seulement dix minutes à pied de la plage. La maison bénéficie d'une enclave entourée de silence et d'intimité dans un cadre méditerranéen luxueux. De plus, il bénéficie d'une orientation sud, avec des espaces larges et ouverts, de hauts plafonds et des vues panoramiques spectaculaires sur la mer. Cette magnifique villa a été entièrement rénovée en 2021 et est prête à emménager.

Al entrar, pasamos directamente a la puerta principal de la vivienda, así como a un jardín con vistas espectaculares al mar ya la playa, rodeado de bosque natural de rocas y pinos, en una parcela que disfruta de una gran privacidad y de una ubicación única dans la zone. On retrouve une piscine design et un porche de 25 mètres de long aux arches majestueuses, parfait pour un espace chill-out ou un espace barbecue.

Au rez-de-chaussée, nous avons un salon moderne et spacieux avec accès à une fantastique et spacieuse terrasse avec vue panoramique sur la mer, où vous pourrez apprécier les magnifiques levers et couchers de soleil tous les jours. Ensuite, il y a une cuisine moderne au design spectaculaire, avec une cave à vin et des appareils encastrés haut de gamme. Au bout de la cuisine se trouve la buanderie. Au bout du couloir, il y a la chambre principale avec accès à la terrasse, vue sur la mer et une salle de bain privée. Ensuite, nous trouvons le dressing principal, également avec accès à la terrasse, vue sur la mer et beaucoup de lumière naturelle. Enfin, nous avons une chambre double avec accès à la terrasse et une autre salle de bain complète et encore une fois avec une vue magnifique sur la mer.

En la planta inferior, a la que accedemos a través de una moderna escalera interior de madera con iluminación, encontramos, en primer lugar, un precioso recibidor que nos da acceso a una amplia y luminosa sala multimedia, con acceso directo a una segunda terraza con vistas à la mer. Au même étage, nous trouvons deux chambres doubles avec beaucoup de lumière naturelle et une autre chambre double avec une salle de bain complète privée, toutes avec vue sur la mer, un grand dressing avec placards et une autre salle de bain avec douche.



lucasfox.fr/go/gav33584

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 150 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 250m² de jardin a vendre à Bellamar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Nous descendons les escaliers pour atteindre le demi-sous-sol, où se trouve un grand débarras d'une capacité suffisante pour ranger les vélos et la salle des machines. Enfin, nous trouvons la salle de sport, un grand espace avec différentes machines et accessoires pour la pratique du sport.

La maison est équipée de deux chaudières jumelles, elle dispose d'un chauffage centralisé, qui peut être contrôlé numériquement, garantissant ainsi une efficacité énergétique maximale. Il dispose également de la climatisation, de deux routeurs Wi-Fi haut débit, chacun situé à un étage différent, d'un store électrique sur la terrasse supérieure, d'un système d'alarme et de volets de sécurité électriques sur toutes les fenêtres.

Sans aucun doute, une villa unique sur le marché avec des vues panoramiques impressionnantes. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

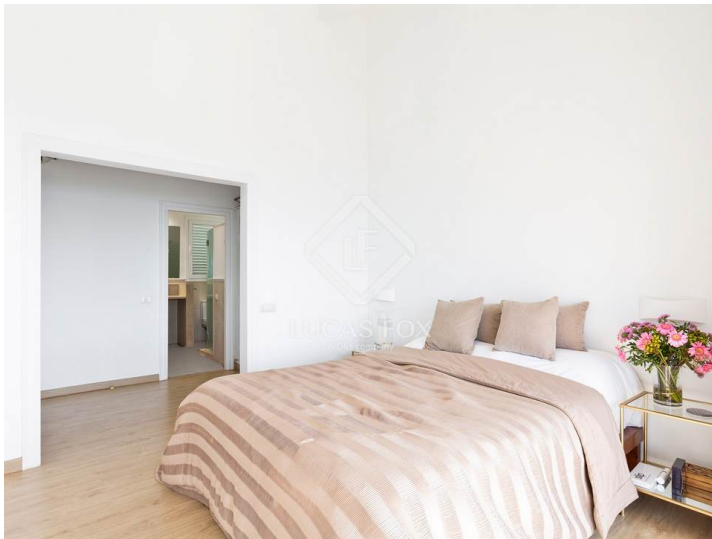
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 150 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 250m² de jardin a vendre à Bellamar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne