

405 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Castelldefels

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3 **2** **83m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

405 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Castelldefels

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3 **2** **83m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Castelldefels, Barcelona avec un(e) prix de départ de 395,000 €

Lucas Fox est fier de présenter ce développement exclusif de 7 étages aux dimensions différentes. Le bâtiment est orienté de telle sorte que la lumière du matin soit utilisée au maximum d'un côté, et la lumière de l'après-midi de l'autre côté du bâtiment. Bien qu'il n'offre pas d'espaces communs, cela garantit une tranquillité maximale, sans bruit, afin que vous puissiez profiter de votre maison dans un silence total. La ferme dispose d'un ascenseur pour accéder à toutes les maisons.

Le développement propose de spacieux penthouses et duplex au rez-de-chaussée, avec de grandes terrasses, ainsi que des appartements avec d'agréables balcons. Les maisons font entre 83 et 150 m², avec deux, trois ou quatre chambres et deux ou trois salles de bain. Au total, trois appartements sont proposés au rez-de-chaussée, qui sont des duplex, deux penthouses en duplex, ainsi que deux appartements au premier étage et deux autres au deuxième étage. Certaines maisons offrent de belles vues sur le parc naturel du Garraf, ce qui permet le luxe de profiter de la tranquillité et de l'espace de lumière dans la maison. D'autre part, les penthouses et les rez-de-chaussée disposent d'un jacuzzi sur les terrasses, pour profiter encore plus des environs et se détendre après une longue journée.

Quant à ses qualités, cette promotion est conçue au millimètre près, avec des matériaux haut de gamme. Il a des parquets à l'intérieur et des sols en céramique à l'extérieur, un système aérothermique, des robinets Roca et une excellente ventilation. Pour plus de confort, profitez d'un excellent système d'insonorisation, ainsi que d'une menuiserie en aluminium avec verre Climalit à rupture de pont thermique, pour une meilleure isolation thermique. De plus, les cuisines sont équipées d'un îlot central et peuvent inclure des appareils Balay ou de marque similaire et des comptoirs Silestone.

Enfin, chaque unité se voit offrir une place de parking avec une borne de recharge pour voitures électriques et un débarras, non inclus dans le prix.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Points forts:

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

lucasfox.fr/go/gav33962

Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, Alarme, Balcon, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Espace chill-out, Exterior, Interior, Nouvellement construit, Près des écoles internationales, Puits

405 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Castelldefels

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3	2	83m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

- Penthouses en duplex et rez-de-chaussée avec terrasses
- Appartements avec balcons
- 2-4 chambres et 2-3 salles de bain
- Excellent emplacement
- grandes qualités
- Salles de stockage et parking

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne