

2 700 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

5	4	456m²	1.417m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 700 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

5	4	456m²	1.417m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Belle maison de 456 m² construite, avec 5 chambres, piscine, jardin et magnifiques vues panoramiques sur la mer à vendre dans le quartier de Montemar à Castelldefels.

Belle maison de 456 m² construite sur un terrain de 1 417 m², située dans le quartier exclusif et très convoité de Montemar Alto à Castelldefels. La maison est en pleine nature dans un environnement calme et résidentiel.

C'est une maison en brique, avec une très bonne distribution construite en 2007 sur trois étages et avec ascenseur. Elle bénéficie d'une parfaite orientation sud, afin de profiter des vues sublimes qu'elle offre vers la nature et la mer.

Nous accédons à la maison au rez-de-chaussée avec un grand hall qui distribue toutes les pièces de cet étage. Tout d'abord, nous trouvons un grand salon-salle à manger avec une cheminée et de grandes fenêtres qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante et offrent de magnifiques vues de carte postale. De plus, il a accès à une grande terrasse et une cuisine. L'étage est complété par des toilettes de courtoisie et une chambre qui sert actuellement de bureau.

On monte à l'étage supérieur qui abrite l'espace nuit avec une suite parentale avec salle de bain et accès à la terrasse. Nous avons trois autres chambres doubles, toutes avec accès à la terrasse et une salle de bain de courtoisie complète. Il convient de souligner à nouveau les vues magnifiques offertes par ces chambres.

On descend pour aller à l'extérieur au niveau -1 où l'on peut profiter d'une jolie piscine, ainsi que d'un studio équipé d'une salle de bain complète. L'espace extérieur est très grand avec un jardin qui offre de nombreuses possibilités et, surtout, des vues dégagées vers le sud, mais avec suffisamment d'intimité.

Cette maison regorge de petits détails qui la rendent unique, comme des sols en marbre, une rampe en fer forgé dans les escaliers, un système d'aspiration intégré dans les murs, des portes coulissantes encastrées, un récupérateur d'eau de pluie ou la climatisation, entre autres. . De plus, il offre un parking fermé pour deux voitures.

C'est une maison spéciale, de par sa construction, sa lumière et ses vues qui procurent un grand bien-être.



lucasfox.fr/go/gav33981

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 700 000 € Maison / Villa - Vendu

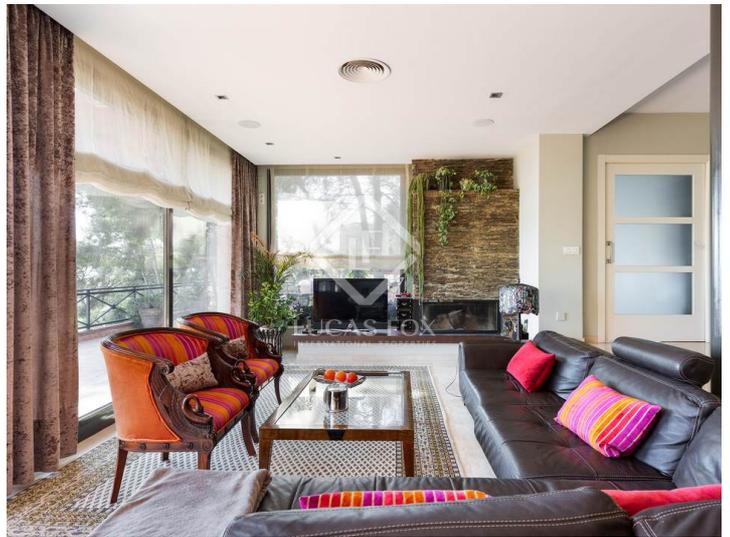
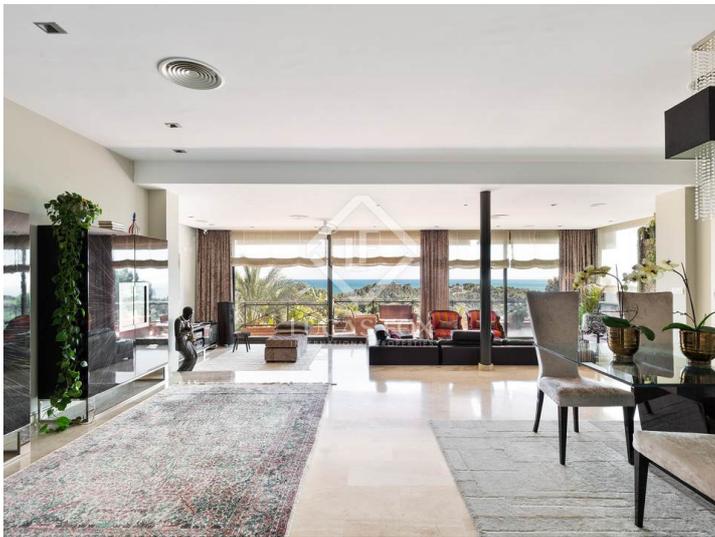
Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

5	4	456m²	1.417m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Idéale pour une famille à la recherche d'une maison chaleureuse avec une vue de rêve sur la mer et les montagnes.

Pour mieux apprécier cette maison, nous vous recommandons de visionner la visite virtuelle 360* au lien suivant : <https://urlzs.com/9sBen>



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 700 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

5	4	456m²	1.417m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne