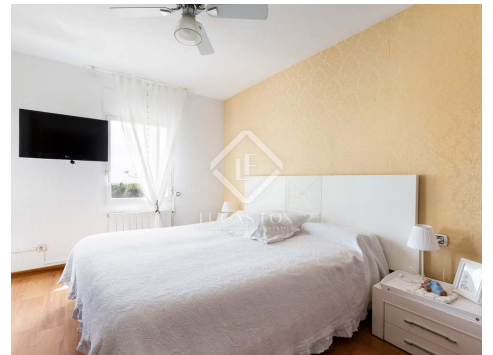


649 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Viladecans, Barcelona

Espagne » Barcelone » Viladecans » 08840

3 **3** **272m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

649 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Viladecans, Barcelona

Espagne » Barcelone » Viladecans » 08840

3 **3** **272m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Villa en excellent état, entourée de tranquillité et vue sur la mer, à vendre, à Viladecans

La maison est distribuée comme suit :

Depuis le hall, on trouve sur la droite l'accès au parking avec débarras, qui est relié à la maison.

En montant les escaliers, nous accédons au rez-de-chaussée, où se trouve le salon spacieux, d'où vous pourrez profiter de la vue sur la mer. Le même rez-de-chaussée dispose de toilettes de courtoisie. Le salon est relié à la terrasse, qui dispose d'un barbecue, où vous pourrez prendre vos repas en famille et entre amis, avec vue sur la mer et un maximum de tranquillité et d'intimité.

La terrasse a un accès privé à la piscine communautaire, à partir de laquelle vous pourrez profiter des journées d'été en toute tranquillité, car il s'agit d'une communauté avec très peu de voisins.

La zone communautaire est très calme et les voisins s'y croisent à peine.

Depuis le salon, nous trouvons la cuisine, entièrement rénovée et avec tous les appareils nécessaires. La cuisine est lumineuse et a beaucoup de lumière. À côté de la cuisine, nous trouvons la buanderie.

En montant les escaliers, on accède à la zone nuit. Au premier étage, nous trouvons trois chambres. La suite spacieuse a vue sur la mer et possède son propre dressing et sa propre salle de bain rénovée. À côté de la suite, nous trouvons une terrasse avec vue sur la mer, d'où vous pourrez profiter des levers de soleil.

Au même étage, nous trouvons deux chambres supplémentaires, avec une salle de bain complète commune.

Au deuxième étage, nous trouvons le grenier, qui est actuellement utilisé comme espace de loisirs et de détente, mais qui peut également être utilisé comme chambre supplémentaire. De plus, au même étage, nous trouvons deux terrasses, d'où vous pourrez profiter d'une vue sur la mer et des meilleurs couchers de soleil de la région.

La maison dispose d'un parking pour deux voitures, en plus de pouvoir garer la voiture devant la maison tout au long de la journée, sans problème.



lucasfox.fr/go/gav34328

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Terrasse commune, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Cuisine équipée, Débarras, Espace chill-out, Exterior, Interior, Près des écoles internationales, Puits, Rénové, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

649 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Viladecans, Barcelona

Espagne » Barcelone » Viladecans » 08840

3 **3** **272m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne