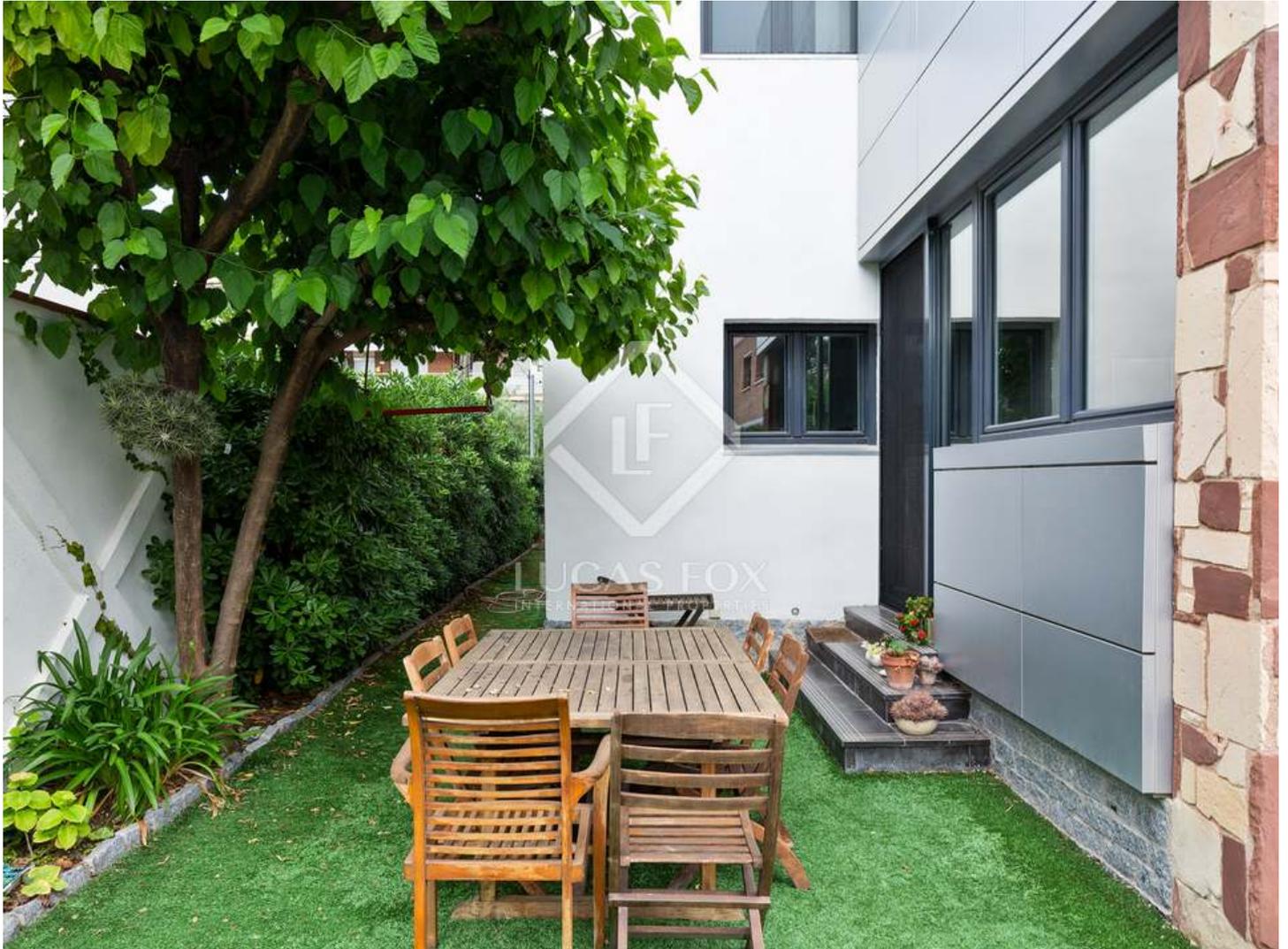


2 120 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

7	3	270m²	419m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 120 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

7 **3** **270m²** **419m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison contemporaine exclusive de 3 étages avec jardin, garage et piscine privée à vendre à quelques mètres de la plage de Castelldefels.

Maison contemporaine exclusive avec 7 chambres dans un emplacement privilégié à Lluminetes, à quelques pas de la plage. La maison est proche de plusieurs écoles internationales prestigieuses de la région, bien desservie par les transports en commun et avec l'aéroport et Barcelone.

Elle est située sur un terrain de 419 m² avec un garage, une piscine chauffée et un jardin avec des arbres fruitiers.

La maison a trois étages et se distingue par la luminosité de ses pièces, avec sept chambres et trois salles de bain et une superficie de 200 m², avec plusieurs terrasses pour bronzer, idéales pour une famille. Il a un design moderne et des finitions d'excellente qualité.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand salon avec cheminée, une cuisine lumineuse avec chauffage au sol avec son coin repas et un accès direct au jardin privé avec piscine, un endroit idéal pour profiter du climat chaud de la région, bronzer, se détendre en lisant un bon livre ou prendre le petit déjeuner en famille le week-end. A cet étage, il y a aussi des toilettes de courtoisie et une grande chambre qui est actuellement utilisée comme bureau.

Le premier étage offre une chambre double et trois chambres simples, dont une avec accès à la terrasse, et une salle de bain complète. Toutes les chambres ont des armoires encastrées.

Le deuxième étage abrite une bibliothèque/bureau/salle de télévision qui peut facilement être convertie en chambre. De plus, il dispose d'une chambre double, d'une salle de bain complète avec douche, d'une buanderie et d'une grande terrasse avec vue sur la mer.

À l'extérieur de la maison, nous trouvons un jardin bien entretenu avec des arbres fruitiers, une piscine de 7,6 x 3,3 mètres avec un espace jacuzzi, de l'eau salée chauffée par des panneaux solaires, une zone de détente, un parking couvert, un débarras et un salon .machines.



lucasfox.fr/go/gav34676

Vistas al mar, Jardin, Piscine, Piscine chauffée, Terrasse, Éclairage naturel, Parquet, , Parking, Armoires encastrées, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Espace chill-out, Exterior, Panneaux solaires, Près des transports publics, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 120 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

7	3	270m²	419m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette maison élégante et confortable offre des finitions de haute qualité, façade isolante Alucobond, qualité de construction durable et les normes de conception les plus élevées, fenêtres en aluminium avec double vitrage et filtre solaire, volets électriques, chauffage par pompe à air chaud et froid et radiateurs, panneaux solaires à usage interne de la maison et pour la piscine.

Cette excellente maison moderne serait idéale pour une famille en raison de ses intérieurs de haute qualité, de son beau jardin et de sa piscine chauffée et de sa proximité avec la plage, les meilleures écoles internationales et publiques de la région, Barcelone et l'aéroport. Il offrirait également un grand potentiel de rentabilité avec des locations à long ou court terme.

N'hésitez pas à nous contacter pour visiter cette splendide maison familiale ou recevoir plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

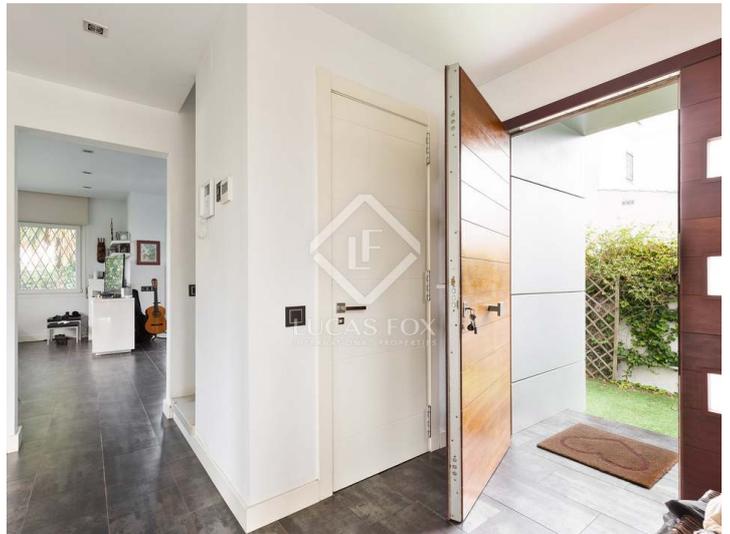
+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 120 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

7 **3** **270m²** **419m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne