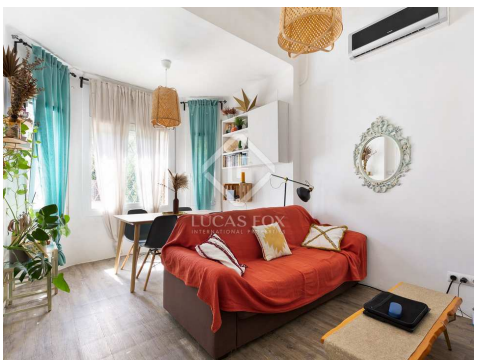
REF. GAV36708

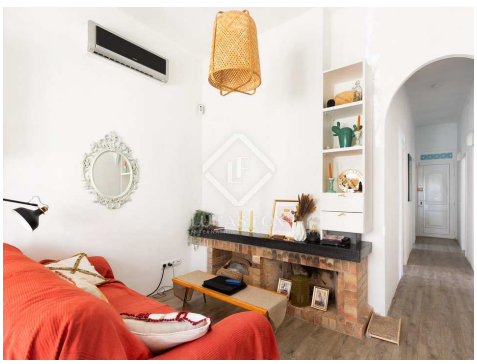
1 297 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 2 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

2	2	150m²	540m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. GAV36708

1 297 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 2 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

2	2	150m²	540m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Possibilité d'acquérir ou de construire une excellente maison à votre goût sur un terrain plat à 2 minutes à pied de la plage de Castelldefels.

C'est une opportunité d'acquérir une maison située sur un terrain plat de 540 m² dans le quartier de la plage de Castelldefels, à 2 minutes à pied de la mer et à proximité de tous les services.

Actuellement, la maison a une superficie de 150 m² sur un étage. Il est distribué dans un salon-salle à manger avec cheminée, une cuisine indépendante, deux chambres doubles et deux salles de bain complètes. À l'extérieur de la maison, nous trouvons un grand porche, un bâtiment annexe où se trouve actuellement la zone d'eau et de stockage, un barbecue maçonné, la cuisine extérieure et la piscine de 40 m².

La maison a été rénovée en 2011 et dispose de la climatisation, de parquet et de cadres en aluminium.

Il y a la possibilité de démolir la maison actuelle, pour construire une toute nouvelle maison, soit comme résidence privée, soit comme investissement, car le terrain offre un grand potentiel pour construire une maison indépendante de 400 m² ou deux maisons jumelées avec leur propre piscines.

C'est une excellente occasion de concevoir une maison de rêve dans un emplacement idéal à deux minutes à pied de la plage.

Appelez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite de cette maison aux options infinies près de la mer.

lucasfox.fr/go/gav36708

Piscine, Jardin, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

REF. GAV36708

1 297 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 2 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

2	2	150m²	540m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne