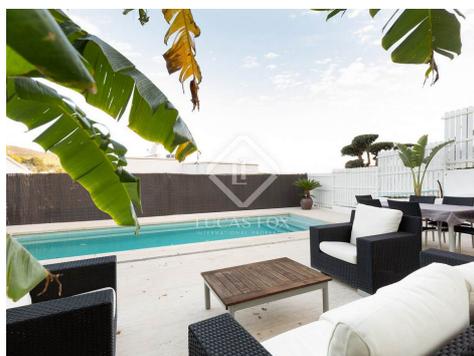


975 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Montmar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

4	3	245m²	405m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

975 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Montmar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

4 3 245m² 405m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Spectaculaire maison entièrement rénovée avec 4 chambres, piscine séparée et vue mer à vendre à Montemar.

Lucas Fox présente cette maison indépendante en excellent état, entièrement rénovée en 2020 avec un goût exquis à Montemar, Castelldefels. La maison a une superficie utile de 239 m² et est implantée sur un terrain de 404 m².

Pour entrer, nous descendrons quelques escaliers jusqu'au rez-de-chaussée. Depuis le hall, nous accédons au beau salon-salle à manger avec accès à la terrasse et vue spectaculaire sur la mer, Castelldefels et le jardin de la maison. À côté du salon, nous trouvons la cuisine, entièrement équipée et également avec accès à la terrasse pour profiter de merveilleux dîners ou repas entre amis ou en famille. À côté du salon-salle à manger, nous trouvons une chambre double, qui peut également servir de bureau.

En montant les escaliers, nous accédons à la spectaculaire chambre principale de 80 m² avec un coin salon, un dressing et une salle de bain privée. Depuis la chambre principale, vous pourrez admirer des vues spectaculaires sur la mer et la ville. A côté de cela, nous trouvons la salle de bain complète avec hydromassage et des placards spacieux.

À l'étage inférieur, nous trouvons un grand bureau, avec accès depuis l'intérieur de la maison ou par une porte extérieure. Ainsi, il est totalement indépendant et privé. Dans le studio, nous trouvons un grand salon, une grande chambre double et sa propre salle de bain entièrement équipée.

Quant à l'espace extérieur, nous trouvons un beau jardin avec une grande piscine spectaculaire entourée d'une végétation exotique. À côté de la piscine, nous trouvons l'espace détente et chill-out pour profiter de bons déjeuners ou dîners entre amis ou en famille.

La maison a été rénovée en 2020 avec des finitions de qualité, telles que des sols extérieurs en travertin, des sols intérieurs en bois, une menuiserie en aluminium avec double vitrage, du chauffage, de la climatisation, un adoucisseur d'eau général et une piscine au sel.

Demandez-nous les conditions pour pouvoir acquérir cette magnifique propriété en location pour 3 ans avec option d'achat.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne



lucasfox.fr/go/gav38060

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Rénové, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

975 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Montmar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

4	3	245m²	405m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne