

749 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 115m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Pineda

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

**4**            **3**            **164m<sup>2</sup>**    **190m<sup>2</sup>**    **115m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain        Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

749 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 115m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Pineda

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

**4**                    **3**                    **164m<sup>2</sup>**    **190m<sup>2</sup>**    **115m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain        Jardin

### DESCRIPTION

## Magnifique maison jumelée, récemment rénovée et prête à emménager, avec 4 chambres, à vendre, à La Pineda

Cette maison jumelée est située à quelques mètres de la plage et à proximité de tous les services et restaurants.

La maison a été construite en 2003 et est répartie sur trois étages.

Depuis l'entrée, nous traversons le jardin accueillant qui mène à la grande terrasse de la maison, où se trouvent le barbecue et le porche, où vous pourrez déguster de bons repas en famille ou entre amis.

L'entrée mène au salon-salle à manger cosy et chaleureux avec cheminée et accès direct à la terrasse. Le salon est très lumineux et est relié à la grande cuisine entièrement équipée. Au même étage, nous trouvons des toilettes invités.

En montant les escaliers, nous accédons à la zone nuit, où nous trouvons 2 chambres doubles avec placards intégrés et une chambre simple, avec placard intégré, plus une salle de bain complète pour les chambres.

Au dernier étage, nous trouvons la suite principale, avec une salle de bain privée complète et accès à la terrasse avec vue sur la montagne.

La maison a un accès interne direct au garage privé, où il y a suffisamment d'espace pour 2 voitures, une moto et suffisamment d'espace de stockage.

La maison dispose de clôtures en aluminium avec double vitrage et d'un système de stores électriques. De plus, la maison dispose d'un adoucisseur d'eau et d'un chauffage au gaz dans toute la maison.



[lucasfox.fr/go/gav39739](https://lucasfox.fr/go/gav39739)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

749 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 115m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Pineda

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne