

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

5	3	302m²	450m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Chambres **3** Salles de bains **302m²** Plan **450m²** Terrain

DESCRIPTION

Excellente et spacieuse maison jumelée avec jardin et vue sur la mer à vendre à Can Roca, Castelldefels.

Magnifique maison jumelée en excellent état située dans une urbanisation calme et sûre du quartier de Can Roca, à cinq minutes à pied du centre de Castelldefels.

La maison a 302 m² construits répartis sur trois étages. Toutes les pièces sont très spacieuses et lumineuses, grâce à leur parfaite orientation au sud. Elle dispose d'un jardin privatif au niveau du séjour et d'un grand espace commun avec une piscine et un grand jardin.

Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger très spacieux avec de grandes fenêtres, un poêle à pellets moderne et un accès à la terrasse et au jardin. De plus, il y a une grande cuisine entièrement rénovée avec un cellier et une buanderie, une grande chambre double, un dressing et une salle de bain avec douche. A l'entrée, nous avons une autre terrasse plus fraîche orientée ouest.

Au premier étage, nous trouvons la chambre principale avec son propre dressing et sa salle de bain privée avec douche. Deux chambres doubles très spacieuses et une autre salle de bain complète avec bac à douche complètent l'étage.

L'étage supérieur se compose d'un salon très spacieux avec accès à la terrasse avec solarium et chill-out avec auvent électrique et vue sur la mer.

La maison a été entièrement rénovée il y a un an et dispose d'un garage couvert pour deux voitures, d'un grand débarras, de panneaux solaires, d'un système d'osmose, de sols en marbre et parquet et d'un arrosage automatique dans le jardin.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/gav40031

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Garage, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Montemar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

5 **3** **302m²** **450m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne