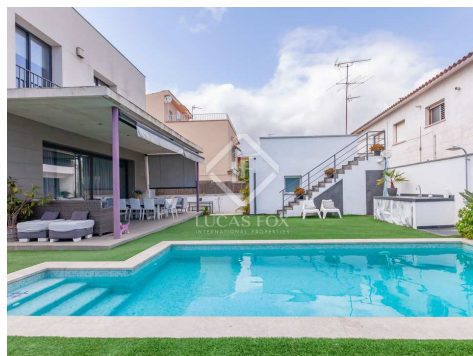


1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>221m<sup>2</sup></b>	<b>463m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5** **4** **221m<sup>2</sup>** **463m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Maison indépendante construite en 2018 à vendre à Can Bou, près de la British School, à Castelldefels.

Lucas Fox présente cette magnifique maison indépendante, construite en 2018, sur deux étages, d'une superficie construite de 221 m<sup>2</sup>, elle offre donc espace et confort.

A l'intérieur, nous trouvons quatre chambres doubles et une simple avec accès direct à une charmante terrasse. Chaque chambre est équipée de la climatisation pour maintenir une température idéale tout au long de l'année et garantir votre confort. De plus, la chambre principale a sa salle de bain privée avec un jacuzzi et un bac à douche. D'autre part, il y a deux autres salles de bain, pour desservir toute la maison et des toilettes avec un emplacement pratique à côté de la piscine, pour un plus grand confort, surtout lorsque vous avez des visiteurs à la maison.

L'extérieur est très charmant. Il dispose d'un grand terrain de 463 m<sup>2</sup> avec un jardin luxuriant qui entoure la maison, afin que vous puissiez profiter de l'espace extérieur et des moments privilégiés avec vos proches. Il dispose également d'un solarium et d'une piscine privée, où vous pourrez vous détendre, vous rafraîchir pendant les journées chaudes et profiter du soleil. De même, il y a une cuisine extérieure à côté de la piscine, afin que vous puissiez organiser des fêtes et des barbecues avec vos invités et votre famille. De plus, il dispose de plusieurs places de parking.

Enfin, la maison est à quatre vents, elle reçoit donc une lumière naturelle abondante et une ventilation transversale.

Contactez-nous.



[lucasfox.fr/go/gav42643](https://lucasfox.fr/go/gav42643)

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage,  
Éclairage naturel, Parking,  
Système d'alarme, Rénové,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Espace chill-out, Dressing, Double vitrage,  
Débaras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation, Barbecue, Balcon,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>221m<sup>2</sup></b>	<b>463m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne