

785 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 25m² de jardin a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

785 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 25m² de jardin a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

4 **3** **169m²** **25m²** **25m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Maison jumelée entièrement rénovée en front de mer avec piscine commune à vendre à Luminetes.

Lucas Fox nous présente cette magnifique maison jumelée, située à moins de 50 mètres de la plage à vendre à Luminetes. La maison a une superficie construite de 193 m² et un cadre de vie exceptionnel dans un cadre côtier incomparable.

L'emplacement est tout simplement parfait, avec la plage à quelques pas et tous les services nécessaires à portée de main. De plus, cette maison possède des caractéristiques uniques qui la distinguent, comme son orientation qui permet de profiter du soleil toute la journée.

La maison est composée de plusieurs étages qui sont distribués efficacement. Au sous-sol, il y a un grand garage avec un espace pour deux voitures.

Au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un hall spacieux qui mène à son tour à des toilettes, un salon-salle à manger lumineux et une cuisine américaine entièrement équipée. Du séjour et de la cuisine, par de grandes baies vitrées à double porte coulissante, on accède à une généreuse terrasse d'environ 50 m². Cette terrasse a une zone pavée parfaite pour profiter des repas en plein air et célébrer des événements spéciaux, ainsi qu'un jardin avec de l'herbe pour se détendre et profiter de moments tranquilles. De la cuisine, quelques escaliers nous mènent directement au parking, avec un accès pratique.

À l'étage supérieur se trouve la zone nuit, avec trois chambres à coucher, soit une double, une autre double avec dressing et une simple, ainsi qu'une salle de bain complète.

Au deuxième étage, on retrouve une magnifique chambre mansardée avec des traverses en bois, ce qui lui donne un charme particulier. Celle-ci dispose d'une salle de bain privative et donne accès à une charmante terrasse de 12 m². Ici, vous pourrez vous détendre et profiter d'une vue panoramique, tout en profitant du climat méditerranéen.

La maison fait partie d'une communauté qui offre une piscine communautaire et un espace de détente. De plus, toute la maison bénéficie d'une réforme récente.



lucasfox.fr/go/gav42734

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Exterior, Espace chill-out,
Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

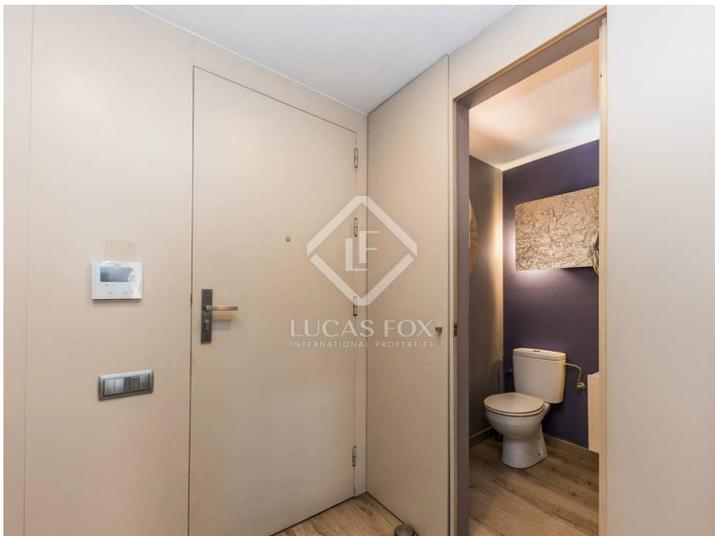
785 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 25m² de jardin a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cet environnement côtier idyllique et profitez de tout le confort qu'offre cette maison. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations sur cette villa en bord de mer.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne