

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Rat-Penat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

6	3	368m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Rat-Penat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

6 Chambres **3** Salles de bains **368m²** Plan **800m²** Terrain

DESCRIPTION

Excellente maison de 6 chambres, avec piscine, jardin et vue panoramique sur la mer à vendre aux Botigues de Sitges

Lucas Fox présente cette magnifique maison avec vue imprenable sur la mer à vendre aux Botigues de Sitges.

Cette maison spacieuse a 368 m² de surface construite et se trouve sur un terrain généreux de 800 m². La maison a été construite en l'an 2000 et se présente dans un état impeccable.

En accédant depuis le rez-de-chaussée, qui est au niveau de la rue, nous trouverons un garage pouvant accueillir quatre voitures, des toilettes pratiques et un ascenseur et des escaliers qui nous mèneront à la maison.

Le rez-de-chaussée nous accueille avec un élégant et spacieux salon-salle à manger en deux pièces, avec une cheminée chaleureuse et un accès à une grande terrasse avec vue panoramique sur la mer. La cuisine, indépendante et entièrement équipée, dispose d'un coin repas et d'un garde-manger, parfait pour les amateurs de gastronomie. De plus, nous trouvons une chambre double et une salle de bain avec baignoire à ce même étage.

En montant les escaliers, on découvre l'aire de repos composée de cinq chambres. La chambre principale, avec vue sur la mer et accès à la terrasse, dispose d'un espace de travail ou d'un dressing, ainsi que d'une salle de bain privative avec douche. Deux autres chambres doubles et deux simples partagent une spacieuse salle de bain complète.

A l'étage supérieur, un magnifique grenier d'environ 100 m² nous attend, prêt à être aménagé selon vos envies. Il peut être transformé en salon, salle de jeux, salle de sport, bibliothèque ou même chambre d'amis. Les possibilités sont infinies.

En sortant de la maison, nous trouvons une piscine impressionnante et un espace chill-out qui vous permet de vous détendre tout en profitant de la vue sur la mer. Le jardin mature avec des arbres fruitiers offre un environnement naturel et frais et dispose de vastes espaces de rangement pour ranger les effets personnels.

La maison a des sols en marbre, des panneaux solaires et un ascenseur, ce qui ajoute une touche de luxe et de confort à votre style de vie.



lucasfox.fr/go/gav43265

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Rat-Penat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

6 **3** **368m²** **800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Contactez-nous pour visiter cette fantastique maison avec une vue imprenable sur la mer.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne