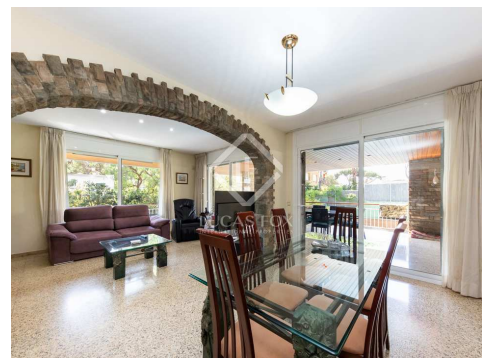


1 660 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>536m<sup>2</sup></b>	<b>702m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 660 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5** **5** **536m<sup>2</sup>** **702m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Maison exclusive sur un terrain de 702 m<sup>2</sup> à vendre à deux rues de la plage, dans le meilleur quartier de Castelldefels, à La Pineda.

Lucas Fox présente cette magnifique maison d'une superficie de 536 m<sup>2</sup>, répartie sur trois étages, sur un terrain de 702 m<sup>2</sup>. Il nécessite une rénovation, mais offre un grand potentiel de réforme pour devenir une impressionnante maison familiale de rêve, dans un quartier exclusif de Castelldefels, La Pineda.

Dès que nous entrons dans la maison, nous sommes accueillis par un grand parking privé pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures. De cet étage, nous avons également accès à une grande pièce de rangement et à une pièce qui sert actuellement de bureau. Si nous continuons à entourer la maison à travers le jardin, nous trouverons une immense piscine, qui offre une intimité incroyable, grâce aux hauts murs qui entourent la maison. Enfin, il y a un porche magnifique et spacieux, idéal pour les chaudes journées d'été, car il fait très frais.

En montant au premier étage, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à une magnifique terrasse qui surplombe la piscine, une cuisine spacieuse et quatre grandes chambres, toutes avec placards, et trois salles de bain complètes.

Le deuxième et dernier étage dispose d'une grande salle polyvalente de 70 m<sup>2</sup> et où vous pourrez profiter d'une excellente lumière, grâce aux grandes fenêtres qui l'entourent. Également à cet étage, nous trouvons également une salle de bain complète et une grande terrasse qui dispose également d'un barbecue.

Cette magnifique maison, avec son emplacement et ses caractéristiques imbattables, serait une maison idéale pour les familles qui souhaitent vivre à proximité de la plage, des écoles internationales et avec un accès facile à l'aéroport de Barcelone.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/gav43289](https://lucasfox.fr/go/gav43289)

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Climatisation, Barbecue, Armoires encastrées, Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne



1 660 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>536m<sup>2</sup></b>	<b>702m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne