

525 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 136m² terrasse a vendre à Montmar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

3	2	78m²	136m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

525 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 136m² terrasse a vendre à Montmar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

3 **2** **78m²** **136m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Grand appartement neuf avec une grande terrasse ² à vendre dans l'un des meilleurs quartiers de Castelldefels, Els Canyars.

Lucas Fox présente cet impressionnant appartement au rez-de-chaussée dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Castelldefels, à Els Canyars. Il s'agit d'un appartement récemment rénové d'une superficie de 78 m² et d'un total de deux chambres avec placards intégrés et deux salles de bains. Son espace est parfait et il s'agit d'une rénovation design. De plus, il bénéficie d'une luminosité incroyable tout au long de la journée, grâce aux baies vitrées qui l'entourent et à sa terrasse sans égal de 136 m². La terrasse, parfaite pour profiter des nuits d'été en famille et entre amis, offre de l'intimité et une porte avec accès direct au parc communautaire et à la piscine.

En entrant dans l'appartement, nous sommes accueillis par un grand salon et une impressionnante cuisine américaine avec un îlot central et des électroménagers haut de gamme. De là, nous trouverons également une grande buanderie, à laquelle nous pourrions également accéder depuis la terrasse. La partie nuit offre deux chambres et deux salles de bains.

L'appartement bénéficie d'une parfaite orientation et reçoit de la lumière naturelle tout au long de la journée, ce qui le rend particulièrement lumineux et agréable. De plus, il est équipé de la climatisation dans chacune des pièces et du chauffage avec radiateurs, pour assurer une température confortable tout au long de l'année.

La maison dispose d'un parking souterrain et d'un débarras et est située dans une communauté calme et sûre avec ascenseur et piscine communautaire. De plus, son emplacement est idéal, à proximité d'une grande variété de services et de commodités, tels que supermarchés, magasins, restaurants et bars, vous permettant de profiter d'une vie détendue et confortable.

Au premier coup d'œil, vous pouvez voir tous ses détails architecturaux, en plus du fait que la maison est rénovée avec des matériaux de la meilleure qualité.

Bref, cette maison est une opportunité unique de profiter d'une vie détendue et confortable dans un espace moderne et entièrement rénové. Si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne



lucasfox.fr/go/gav43583

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Aire de jeux

525 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 136m² terrasse a vendre à Montmar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

3 **2** **78m²** **136m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne