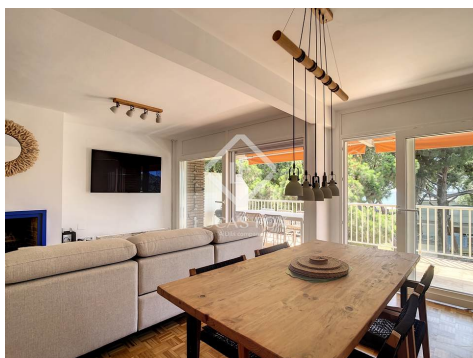


895 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

4	2	300m ²	150m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

895 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Penthouse en duplex exclusif de 4 chambres, deux terrasses avec un total de 150 m² et une vue panoramique sur la mer et les montagnes à vendre à Gavà Mar.

Lucas Fox présente ce penthouse en duplex exclusif dans le quartier convoité de Gavà Mar en face de la plage.

Cette étonnante maison a une superficie de 300 m² répartis sur deux étages, ce qui la rend très spacieuse.

Le premier étage affiche un espace généreux de 120 m² conçu avec élégance et fonctionnalité. Ici, vous trouverez un salon spacieux pour vous détendre et passer du temps avec votre famille. La cuisine tout aussi spacieuse est prête à répondre aux besoins culinaires les plus exigeants. Trois chambres spacieuses et deux salles de bain complètes complètent cet étage. Cependant, ce qui se démarque vraiment, c'est une grande terrasse d'environ 30 m² avec vue panoramique sur la mer, un coin parfait pour profiter de l'environnement marin.

Le deuxième étage abrite un petit loft confortable. De plus, il dispose d'un spectaculaire solarium de 120 m², où vous pourrez profiter du soleil, profiter de la vue et vous déconnecter.

La maison a été entièrement rénovée. De nouvelles fenêtres, des volets roulants électriques et des moustiquaires ont été installés pour assurer un plus grand confort. La chaudière, qui a été changée il y a tout juste 3 ans, assure un système de chauffage efficace. De plus, vous pourrez profiter de la climatisation dans toutes les pièces grâce à la climatisation.

D'autre part, la maison dispose de deux places de parking et d'un débarras dans la zone communautaire. Bien qu'il n'y ait pas d'ascenseur actuellement, il est important de mentionner que les voisins évaluent la possibilité de l'installer.

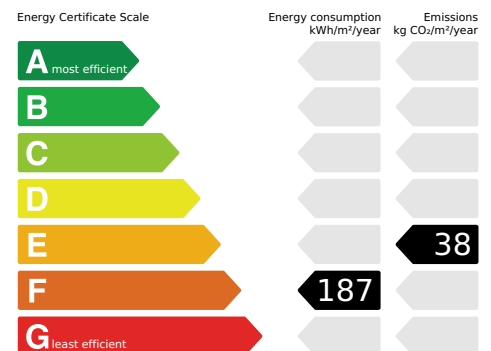
Le duplex est situé dans une communauté de seulement 11 voisins, il offre donc une atmosphère intime et agréable. De plus, il dispose d'une piscine et d'un court de tennis récemment rénovés, ainsi que d'une cabine avec une salle de bain pratique, pour un maximum de plaisir.

Cet appartement en duplex bénéficie d'un emplacement privilégié, d'une vue exceptionnelle et du confort moderne. Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/gav43967

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

895 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Gavà Mar



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne