

520 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 16m² terrasse a vendre à Montemar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montemar » 08022

2 **1** **89m²** **16m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

520 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 16m² terrasse a vendre à Montemar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montemar » 08022

2 **1** **89m²** **16m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement 2019 avec finitions modernes à vendre à Can Roca, Castelldefels

Lucas Fox présente cet impressionnant appartement avec deux chambres doubles et une salle de bain complète.

Dans sa distribution, se distingue le salon-salle à manger lumineux et confortable, parfaitement intégré à la cuisine. Cet espace ouvert crée une atmosphère chaleureuse et accueillante, idéale pour profiter de la compagnie. Depuis la cuisine et la salle à manger, un accès direct est offert à la terrasse de 16 m² exposée sud. De là, vous pourrez profiter d'une vue sur la zone communautaire.

Cette maison comprend des commodités exceptionnelles. Il dispose d'un détartant pour toute la maison et d'un système d'osmose dans la cuisine. De plus, il propose un système de climatisation gainable alimenté par l'énergie aérothermique pour maintenir la température idéale tout au long de l'année. Pour plus de confort, il comprend des fenêtres en aluminium avec double vitrage et chambre à air et stores électriques, pour une température agréable toute l'année. Enfin, il comprend des sols stratifiés de qualité AC5 dans toute la maison, à l'exception de la salle de bain qui possède des sols en céramique.

La propriété date de 2014, mais elle est entièrement rénovée avec des améliorations des finitions en 2019, avec ascenseur. De plus, il comprend deux grandes places de parking souterraines et un débarras de 9 m² inclus dans le prix.

La ferme dispose de panneaux solaires, qui réduisent les coûts d'approvisionnement et assurent une plus grande durabilité. Enfin, il offre un espace communautaire avec deux piscines d'eau salée, ainsi qu'un espace.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/gav45402

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Puit, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

520 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 16m² terrasse a vendre à Montemar

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montemar » 08022

2 **1** **89m²** **16m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne