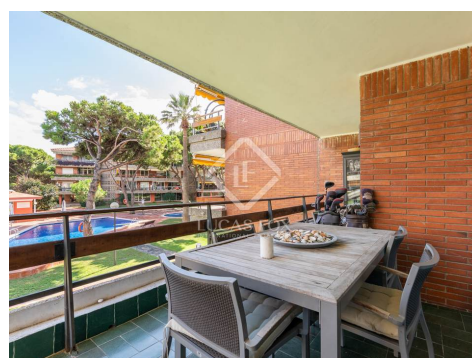
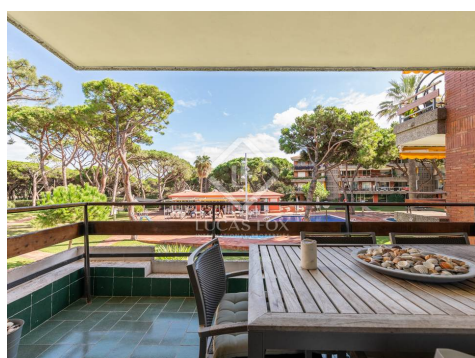


700 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

3	2	118m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

700 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

3 **2** **118m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement moderne de 118 m² avec licence touristique à vendre à Gavà.

Appartement moderne de 118 m² avec LICENCE TOURISTIQUE à vendre à Gavà. Lucas Fox présente ce magnifique appartement de 118 m², situé dans une urbanisation privée exclusive à Gavà Mar, à seulement 80 mètres de la plage. La communauté dispose d'un accès direct et privé à la plage par un passage souterrain, sans avoir à traverser les rues, ce qui est très pratique.

L'agencement de la maison optimise la lumière naturelle et l'espace. Il offre un séjour spacieux et lumineux avec accès à une terrasse privée où vous pourrez profiter d'agréables moments en plein air, des dîners relaxants aux petits déjeuners avec vue. Une cuisine est prévue en dessous. La zone nuit comprend trois grandes chambres avec placards intégrés et deux salles de bain complètes.

L'urbanisation offre une piscine commune entourée de jardins bien entretenus, qui offrent un environnement exclusif et relaxant à ses résidents.

L'emplacement de cet appartement est exceptionnel, avec très peu de propriétés de ce calibre dans la région, ce qui en fait une opportunité d'investissement unique avec un fort potentiel de rentabilité à long terme. Sa proximité avec la plage et l'intimité du développement augmentent la valeur de la propriété.

Il dispose d'une licence touristique. Ne manquez pas cette opportunité exclusive. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/gav54194

Piscine, Court de tennis, Concierge,
Ascenseur, Parking, Système d'alarme,
Espace chill-out, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

700 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

3 **2** **118m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne