

1 170 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á El Poal, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » El Poal » 08860

4	4	230m²	441m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 170 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Poal, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » El Poal » 08860

4 4 230m² 441m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison exclusive et luxueuse de construction récente avec vue sur la mer à vendre à Poal.

Lucas Fox présente cette spectaculaire maison de luxe récemment construite dans le prestigieux quartier de Poal, avec des finitions de haute qualité.

La maison a un style élégant et sophistiqué, dans les moindres détails. Il offre une vue panoramique sur la mer Méditerranée et de grandes fenêtres laissant entrer une lumière naturelle abondante, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

La maison est répartie sur plusieurs étages. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon au design moderne qui se connecte à la cuisine ouverte, équipée d'appareils électroménagers de pointe et de matériaux haut de gamme. Ensuite, il y a une salle à manger extérieure et la terrasse intérieure avec accès direct à la piscine et à l'espace chill-out, pour profiter des journées ensoleillées.

La zone nuit comprend une impressionnante chambre principale avec une salle de bain privée, avec des finitions de haute qualité et des robinetteries design. De plus, une chambre généreuse est proposée, idéale pour les enfants, qui peut être divisée en deux chambres simples, selon leurs besoins. Les vues de chaque pièce sont exceptionnelles sur la mer.

Au rez-de-chaussée se trouve un loft luxueux divisé en deux espaces indépendants. Sur le côté gauche, il y a un grand salon avec pré-installation pour équiper une cuisine supplémentaire, idéale comme espace pour les invités, et une salle de bain complète. Sur le côté droit du loft se trouvent un salon entièrement meublé, une chambre confortable et une cuisine équipée. De plus, il y a une pièce supplémentaire préparée pour installer une deuxième salle de bain.

La propriété a été conçue dans un souci de durabilité et d'efficacité énergétique. Il dispose d'un espace pour installer des panneaux solaires dans le solarium, optimisant ainsi la consommation d'énergie et réduisant les coûts à long terme. De plus, il dispose d'une place de parking privée avec chargeur pour voitures électriques.

Il est situé à quelques minutes de la plage, dans l'un des quartiers les plus recherchés de Castelldefels, avec tout le confort moderne, dans un environnement naturel impressionnant. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite.



lucasfox.fr/go/gav55103

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin,
Parking, Système d'alarme,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Espace chill-out,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 170 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Poal, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » El Poal » 08860

4	4	230m²	441m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne