

950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Garraf

Espagne » Barcelone » Sitges » Garraf » 08850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.489m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Garraf

Espagne » Barcelone » Sitges » Garraf » 08850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.489m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

### Maison exclusive avec d'excellents espaces intérieurs et extérieurs à vendre dans le centre de Begues, avec tous les services accessibles à pied.

Lucas Fox présente cette maison exclusive au centre de Begues, avec toutes les commodités et services à proximité, ainsi que d'excellents espaces intérieurs et extérieurs.

À l'intérieur, on retrouve un salon spacieux et fonctionnel, équipé d'un foyer, parfait pour les activités quotidiennes ou sociales. De cette zone, il y a un accès direct à un jardin privé, qui offre un environnement extérieur propice aux activités récréatives ou aux moments de tranquillité. La cuisine est équipée de meubles de la marque Santos et a été conçue pour maximiser la fonctionnalité, optimiser l'espace et disposer les ustensiles pour faciliter les tâches culinaires.

Au rez-de-chaussée, la maison dispose de trois chambres doubles, dont la chambre principale avec sa salle de bain privative. De plus, il dispose d'une salle de bain supplémentaire équipée d'une double douche, pour desservir toute la maison.

Au premier étage se trouve une salle polyvalente pouvant être adaptée à divers besoins, comme un bureau, une salle de sport ou une salle de jeux. A cet étage, il y a également deux chambres doubles supplémentaires et une salle de bain avec douche.

La maison dispose d'un garage pouvant accueillir six véhicules, d'un cellier et d'un atelier qui offrent un espace de stockage supplémentaire.

Dans son ensemble, cette maison se présente comme une option polyvalente, parfaite pour une famille à la recherche d'une maison confortable et bien située.



[lucasfox.fr/go/gav55197](https://lucasfox.fr/go/gav55197)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Système central d'aspiration, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,000m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Garraf

Espagne » Barcelone » Sitges » Garraf » 08850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.489m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne