

930 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres avec 1,368m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Garraf, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Garraf » 08859

|          |                 |                         |                        |                           |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b>        | <b>293m<sup>2</sup></b> | <b>15m<sup>2</sup></b> | <b>1.368m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse               | Jardin                    |



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

930 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres avec 1,368m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Garraf, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Garraf » 08859

|          |                 |                         |                        |                           |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b>        | <b>293m<sup>2</sup></b> | <b>15m<sup>2</sup></b> | <b>1.368m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse               | Jardin                    |

### DESCRIPTION

## Magnifique maison design avec licence touristique à vendre dans la charmante commune de Begues.

Lucas Fox présente cette magnifique maison design avec licence touristique dans la charmante commune de Begues, à l'architecture rationnelle exceptionnelle. La maison est située à dix minutes à pied du centre ville, au milieu d'un environnement naturel calme et à la végétation abondante.

La maison s'élève sur des piliers et présente une conception architecturale aux lignes droites et aux finitions minimalistes. Il dispose de grandes fenêtres qui laissent entrer une lumière naturelle abondante et offrent une vue sur l'environnement extérieur.

À l'extérieur, la propriété dispose d'un grand espace pavé avec des aires de repos stratégiquement disposées, ainsi que d'un barbecue et d'un espace chill-out avec une pergola ornée de vignes, pour célébrer des événements familiaux ou entre amis. Il comprend également une piscine.

À l'intérieur, les chambres sont proposées avec un design moderne et minimaliste et de grands espaces ouverts, conçus pour maximiser la lumière naturelle et les vues sur les environs. Le salon spacieux d'environ 85 m<sup>2</sup> est conçu avec des couleurs vives et des baies vitrées offrant une vue sur le paysage environnant. La maison se compose de quatre chambres doubles, toutes baignées de lumière naturelle et offrant une vue sur l'extérieur, ainsi que de plusieurs espaces communs adaptés à différents usages.

En résumé, cette maison offre un design contemporain et fonctionnel, avec des espaces extérieurs agréables. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/gav55225](https://lucasfox.fr/go/gav55225)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Sécurité, Puit, Exterior, Cuisine ouverte, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

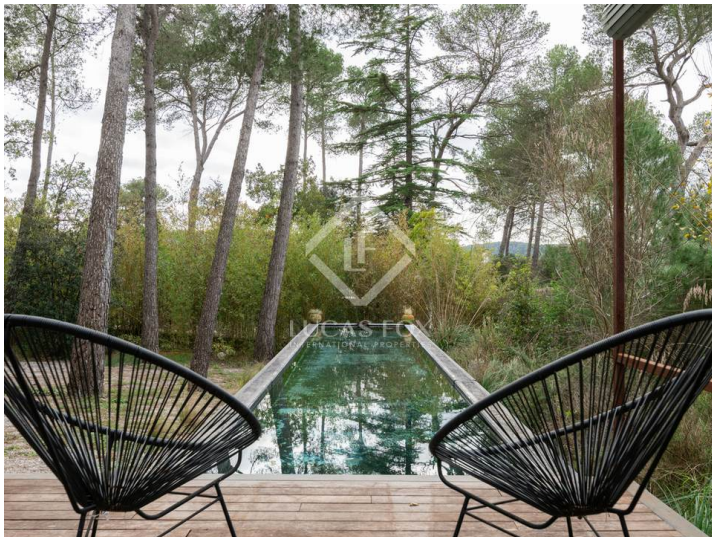


930 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres avec 1,368m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Garraf, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Garraf » 08859

|          |                 |                         |                        |                           |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b>        | <b>293m<sup>2</sup></b> | <b>15m<sup>2</sup></b> | <b>1.368m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse               | Jardin                    |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne