

1 080 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 60m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08859

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>1.045m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 080 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 60m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08859

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>1.045m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Maison exceptionnelle au design contemporain et sophistiqué à vendre dans le prestigieux quartier de Bon Solei II à Begues.

Lucas Fox présente cette excellente maison au design contemporain et sophistiqué à vendre dans le prestigieux quartier de Bon Solei II à Begues. La façade dispose de grandes fenêtres qui laissent entrer une lumière naturelle abondante et offrent des vues panoramiques impressionnantes.

La maison a une superficie de 410 m<sup>2</sup>, répartis sur deux étages, sur un généreux terrain de 1045 m<sup>2</sup>. En franchissant le seuil, nous trouvons un élégant jardin avec piscine.

Le rez-de-chaussée vous accueille avec un hall lumineux qui mène à un salon spacieux, une cuisine séparée et un coin repas. La zone nuit comprend trois chambres confortables et une salle de bain complète. Comme zones auxiliaires, une buanderie pratique et bien équipée, un garage d'une capacité de trois véhicules et une salle des machines sont proposés.

À l'étage supérieur se trouve la spacieuse chambre principale, avec une vue imprenable sur les montagnes, un dressing et une salle de bain privée. De plus, une autre chambre double est proposée avec un dressing supplémentaire. L'argenterie est complétée par une autre salle de bain et un débarras supplémentaire pour le rangement. Chaque pièce a accès à une vaste terrasse qui entoure la maison, idéale pour déguster un café au lever du soleil ou un verre de vin au coucher du soleil, tout en contemplant la nature.

La maison a des finitions et des meubles de haute qualité. Le jardin abrite un espace barbecue avec un four en pierre, idéal pour profiter des réunions de famille pendant les chaudes journées d'été.

Cette maison moderne et exclusive a accès à de multiples services, pour un plus grand confort. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/gav55227](https://lucasfox.fr/go/gav55227)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Vues, Sécurité, Exterior, Climatisation, Cheminée, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 080 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 60m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08859

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>1.045m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne