

596 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 98m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08859

4	4	375m²	820m²	98m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

596 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 98m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08859

4 **4** **375m²** **820m²** **98m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Lucas Fox présente la maison la plus haute de Begues : Un refuge de qualité et de confort avec 4 chambres, 4 salles de bains avec ascenseur et vues captivantes.

Imaginez-vous vous réveiller chaque matin en pleine nature, avec le murmure des arbres et le chant des oiseaux comme bande sonore. Cette maison à Begues vous offre non seulement un chez-soi, mais un style de vie. À quelques minutes de Barcelone, vous pourrez profiter d'un environnement serein, de vues impressionnantes et d'espaces conçus pour le confort et la luminosité.

Caractéristiques du logement

Répartie sur trois étages, cette maison est un rêve architectural qui invite à la coexistence et au repos. L'entrée principale est un prélude à ce qui vous attend, que ce soit par le rez-de-chaussée ou depuis le premier étage, où chaque recoin a été soigneusement pensé.

Rez-de-chaussée

- Garage : Un abri spacieux pouvant accueillir jusqu'à 4 voitures, où sécurité et confort se rencontrent.
- Local des machines et d'installation : Le cœur technique de la maison, garantissant que tout fonctionne parfaitement.
- Toilettes : Des toilettes de courtoisie qui allient fonctionnalité et style.
- Accès au rez-de-chaussée : Avec un escalier élégant ou un ascenseur moderne, la transition entre les niveaux est fluide.

Étage principal



lucasfox.fr/go/gav55502

Vue sur la montagne, Jardin, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

596 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 98m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08859

4	4	375m²	820m²	98m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

- Salon-salle à manger : Un espace généreux et cosy, doté d'un foyer qui invite aux réunions de famille et d'une cuisine américaine intégrée qui ravira les amateurs de gastronomie.

-Terrasse : Votre oasis extérieure personnelle, équipée d'une table à manger et d'un canapé, parfaite pour partager des moments inoubliables tout en profitant de vues à couper le souffle.

- Chambres :

- Suite avec douche : Un sanctuaire privé où vous pourrez vous détendre et vous relaxer.

- Deux chambres doubles supplémentaires : Des espaces conçus pour le repos et l'intimité.

- Salle de bain complète : Élégante et fonctionnelle, avec douche pour plus de confort.

Étage supérieur

- Bureau : Un espace lumineux qui invite à la créativité et à la concentration, idéal pour travailler ou profiter de moments de lecture.

- Terrasses : Deux terrasses stratégiquement orientées, où vous pourrez profiter du soleil du nord le matin et de la chaleur du sud l'après-midi.

- Chambre Suite : supplémentaire, conçue pour un confort maximal, parfaite pour les invités ou comme retraite personnelle.

- Espace Buanderie : Fonctionnel et pratique, pour que laver les vêtements soit une tâche simple.

Détails de construction

Assise sur un généreux terrain de 820 m², cette maison est construite avec une qualité de construction exceptionnelle. Ses matériaux sont une ode à l'élégance : pierres nobles et marbre brillent dans la cuisine et les escaliers, les garde-corps en inox apportent une touche moderne et le chauffage au sol assure un confort inégalé. De plus, les clôtures à double vitrage et les portes d'accès automatiques complètent cette maison de rêve.

Venez découvrir ce lieu, où chaque détail a été pensé pour vous offrir une expérience de vie unique !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

596 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 98m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08859

4	4	375m²	820m²	98m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne