

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Bellamar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	425m ²	610m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Bellamar, Barcelona

Magnifique maison individuelle à vendre à Bellamar, Castelldefels.

Lucas Fox présente cette magnifique maison située dans l'un des quartiers les plus privilégiés de Castelldefels, à Bellamar, entourée de propriétés haut de gamme et d'un cadre naturel qui offre une grande intimité et tranquillité.

La maison, construite avec des matériaux de haute qualité, offre une excellente disposition sur deux étages plus un sous-sol. Elle bénéficie d'une orientation idéale, d'espaces spacieux et de vues dégagées, et offre la possibilité de construire une piscine (voir plans avec projet ci-joint). Sur un terrain de 610 m², la maison dispose de 425 m² de surface construite.

Au rez-de-chaussée, il y a un spacieux salon-salle à manger de 56 m² avec accès direct à un porche couvert, parfait pour profiter de la vie toute l'année, et une cuisine/salle à manger de 22 m² reliée à la fois au salon et à la buanderie. De plus, il y a une chambre double avec dressing et salle de bain complète, des toilettes invités et un élégant hall d'entrée avec un escalier ouvert menant à l'étage supérieur.

Au premier étage, nous trouvons trois chambres doubles, toutes avec salles de bains privées et placards ou dressings, et accès à une grande terrasse ensoleillée avec vue sur la mer. Le couloir offre suffisamment d'espace pour servir de salle d'étude ou de salle de lecture.

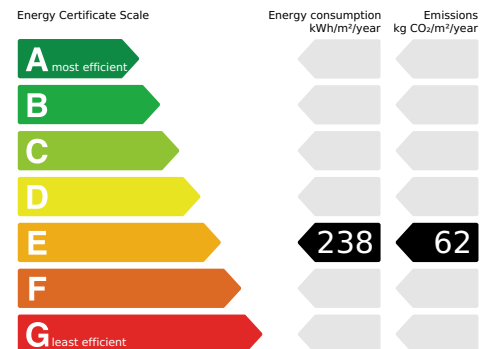
Le sous-sol abrite un grand garage pouvant accueillir quatre véhicules, un espace de rangement, une chambre de service et un espace de rangement.

Une propriété idéale pour ceux qui recherchent l'exclusivité, l'espace et le confort, à quelques minutes de la mer et parfaitement reliée au centre de Barcelone.



lucasfox.fr/go/gav59063

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Face à la mer, Terrasse, Jardin,
Parquet, Éclairage naturel, Parking,
Utility room,
Système central d'aspiration,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Dressing, Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Barbecue, Balcon,
Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Bellamar, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne