

750 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

**3**      **2**      **115m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

750 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

**3**                    **2**                    **115m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Découvrez Gavà Mar : espace pour rêver, confort pour vivre, emplacement pour profiter.

Imaginez vous réveiller chaque matin au son de l'océan à quelques pas. Cet appartement, situé sur la prestigieuse Avenida del Mar, offre une vie entourée de nature, de confort et de services de première classe, dans l'un des quartiers les plus recherchés de la région métropolitaine de Barcelone.

Découvrez cet appartement confortable sur l'Avenida del Mar, l'un des quartiers les plus exclusifs de Gavà. La maison dispose de 3 chambres (2 doubles et 1 simple), toutes avec accès à une terrasse privée idéale pour profiter du soleil. Il dispose de 2 salles de bains complètes (une en suite), d'une cuisine séparée avec buanderie et d'un salon-salle à manger spacieux et très lumineux.

Il dispose de la climatisation, du chauffage par pompe à chaleur, d'armoires encastrées et de menuiserie en aluminium. Il comprend également une place de parking dans le même bâtiment.

La propriété offre un grand espace commun avec une piscine, des jardins et une aire de jeux pour enfants, parfait pour les familles.

Emplacement imbattable : à quelques pas de la mer, à proximité des écoles internationales (British School et Bon Soleil), des académies sportives, des supermarchés, des restaurants et à seulement 18 minutes de Barcelone et 8 de l'aéroport.

Un appartement complet, prêt à emménager, dans un emplacement privilégié.



[lucasfox.fr/go/gav59306](https://lucasfox.fr/go/gav59306)

Piscine, Ascenseur, Vues, Service lift,  
Sécurité, Exterior, Climatisation, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

750 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

**3**                    **2**                    **115m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne