

690 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Castelldefels

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**4**      **3**      **148m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

690 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Castelldefels

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**4** **3** **148m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Duplex contemporain avec terrasse, place de parking et débarras inclus.

Découvrez cet élégant duplex au rez-de-chaussée d'une superficie construite de 148 m<sup>2</sup>, conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. Dotée d'une fantastique terrasse idéale pour se détendre ou partager des moments en plein air, cette maison fait partie d'un bâtiment moderne construit en 2022 et se distingue par son excellente qualité.

Réparti sur deux niveaux, il comprend quatre chambres spacieuses et trois salles de bain complètes, offrant espace et polyvalence pour les familles ou ceux qui ont besoin d'espace supplémentaire. Toutes les chambres disposent d'armoires encastrées et la propriété est équipée de la climatisation et d'un système aérothermique qui garantit l'efficacité énergétique tout au long de l'année.

Le prix comprend une place de parking pratique et un débarras, ce qui ajoute de la valeur et de la praticité à la maison. Situé au cœur de Castelldefels, ce duplex est à quelques minutes de la plage et à proximité de toutes les commodités : commerces, transports, écoles, etc.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent qualité, emplacement et confort. Vous voulez le voir en personne ? Contactez-nous et planifiez votre visite.



[lucasfox.fr/go/gav60266](https://lucasfox.fr/go/gav60266)

Terrasse, Garage, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Système d'alarme,  
Salon de beauté, Nouvellement construit,  
Cuisine ouverte, Climatisation

### Contactez-nous à propos de cette propriété

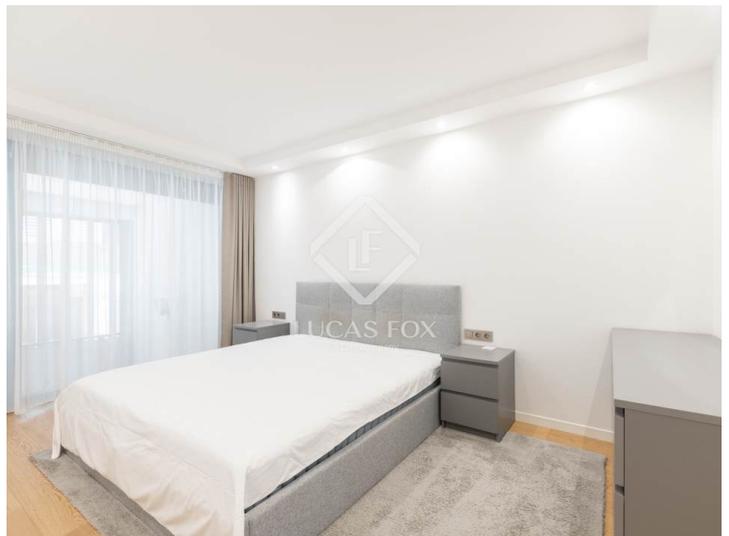
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

690 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Castelldefels

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**4**                    **3**                    **148m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne