

2 890 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 35m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

5	3	494m²	813m²	35m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 890 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 35m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

5 **3** **494m²** **813m²** **35m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Maison prête à emménager dans un quartier calme près de la mer

Maison exclusive avec piscine privée à quelques mètres de la mer à Gavà Mar

Située dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la côte de Barcelone, cette élégante maison individuelle se trouve à quelques pas de la plage, dans un cadre résidentiel calme entouré de nature.

Construite en 2000 sur un terrain généreux, la maison offre une superficie construite de 494 m² répartis sur trois étages confortables.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons des toilettes invités, une cuisine fonctionnelle avec coin repas et un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès direct à la terrasse. De là, nous accédons à l'espace extérieur, qui comprend une magnifique piscine privée, un espace barbecue et d'agréables espaces de détente. Cet étage comprend également une pièce polyvalente, idéale comme bureau, dressing ou chambre d'appoint.

Le premier étage abrite la zone nuit, composée d'une chambre en suite avec salle de bain privée et accès au balcon, une chambre double également avec accès au balcon, une chambre d'enfants, un bureau et une salle de bain complète supplémentaire.

Au sous-sol, la propriété offre un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules, un garde-manger pratique et un débarras supplémentaire.

Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent un style de vie méditerranéen, proche de la mer, avec intimité, confort et toutes les commodités à quelques pas. Gavà Mar se distingue par sa proximité avec des écoles internationales, ses excellentes connexions avec Barcelone et l'aéroport, ainsi que son atmosphère familiale et sûre.



lucasfox.fr/go/gav60428

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Parking,
Système d'alarme,
Près des transports publics,
Espace chill-out, Dressing, Débarras,
Climatisation, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 890 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 35m² terrasse a vendre à Gavà Mar

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

5 **3** **494m²** **813m²** **35m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne