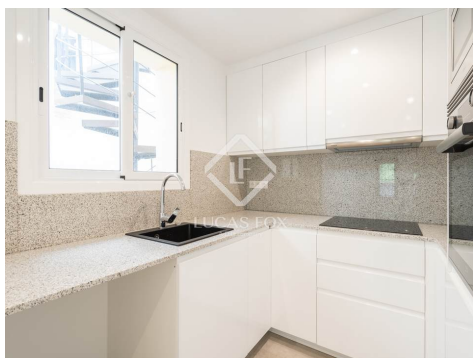
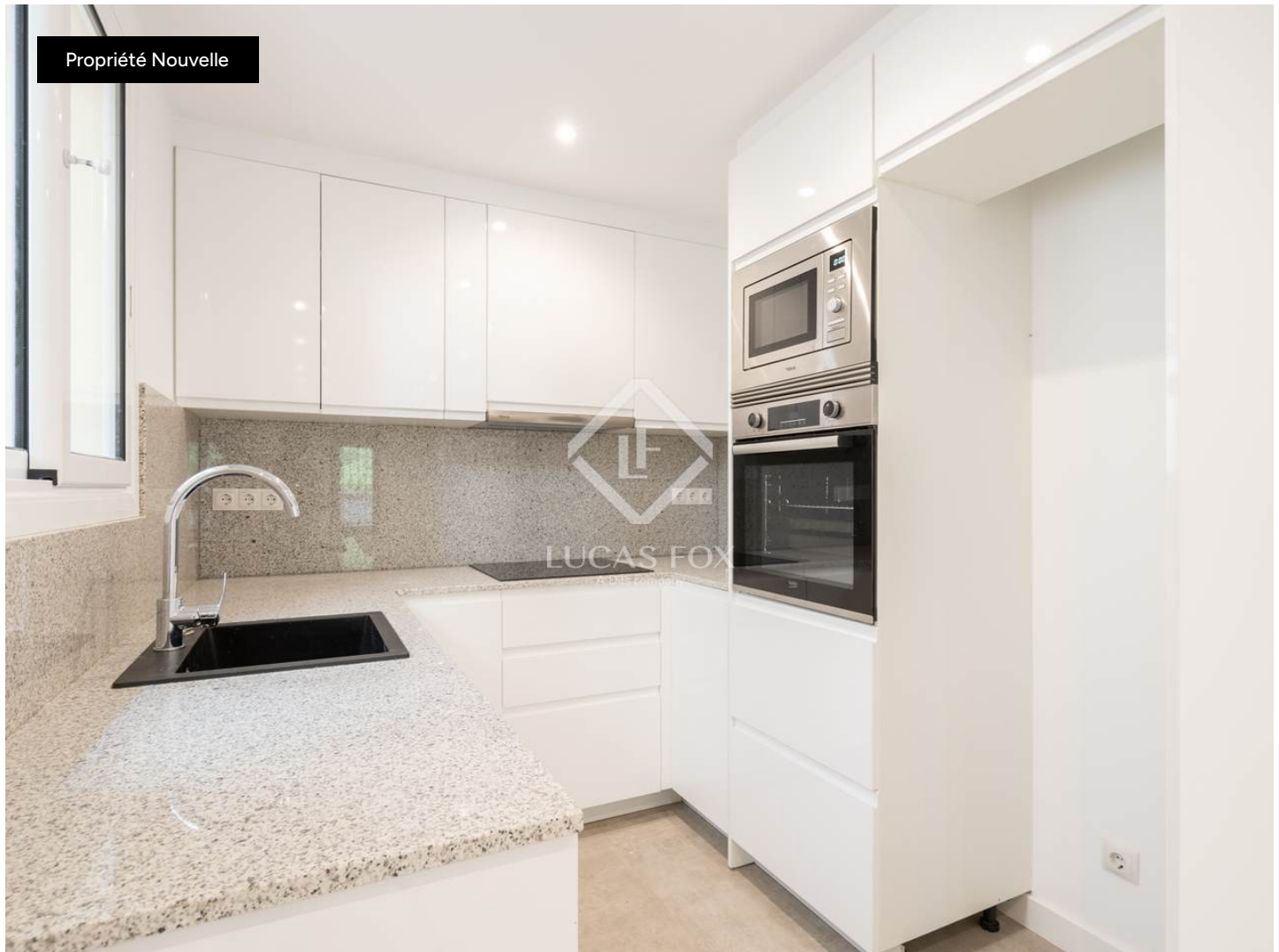


450 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 54m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Castelldefels

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08830

4	3	122m <sup>2</sup>	54m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

450 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 54m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Castelldefels

**Maison de ville moderne et entièrement rénovée avec 4 chambres, 3 salles de bains et une terrasse à Sant Boi de Llobregat**

Si vous recherchez une maison moderne, récemment rénovée et prête à emménager, cette maison de ville à Sant Boi de Llobregat vous surprendra !

Située dans un quartier calme et bien desservi, cette propriété allie design moderne, confort et un espace extérieur rare dans la région.

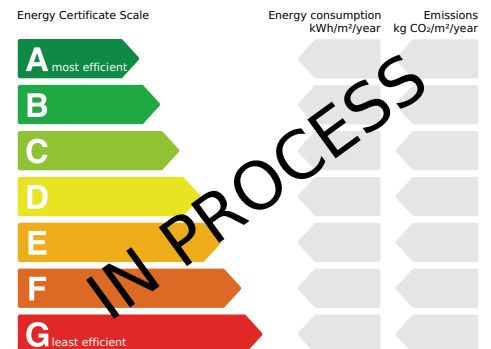
Au rez-de-chaussée, la propriété offre un séjour-salle à manger spacieux et lumineux avec une cuisine ouverte, idéal pour recevoir famille et amis. Elle comprend également des toilettes pour invités, pour plus de confort et de fonctionnalité au quotidien. Les quatre chambres se trouvent au niveau inférieur. Bien que situées en demi-sous-sol, elles bénéficient de fenêtres et d'une belle luminosité naturelle, offrant des espaces confortables et bien agencés. À l'étage, une magnifique terrasse sur le toit permet de profiter du grand air, d'organiser des barbecues ou de créer son propre espace détente. Un véritable luxe à Sant Boi !

La maison a été rénovée avec des matériaux modernes et de haute qualité, dans un style contemporain et pratique, conçue pour ceux qui recherchent une maison prête à être habitée dès le premier jour.



[lucasfox.fr/go/gav64294](https://lucasfox.fr/go/gav64294)

Terrasse, Vue sur la ville,  
Système d'alarme, Rénové, Interior,  
Exterior, Espace chill-out,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Animaux domestiques permis

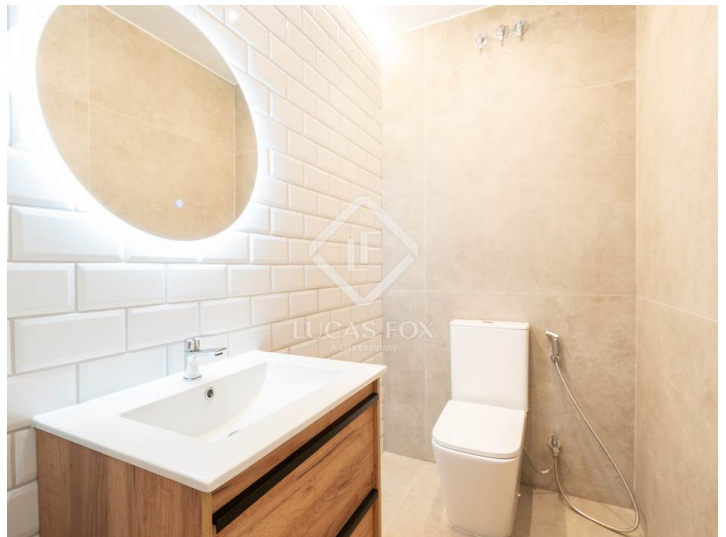


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

450 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 54m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Castelldefels



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne