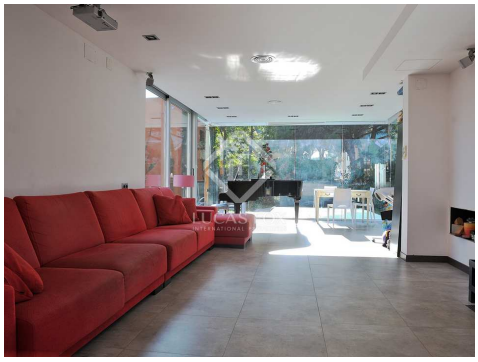
1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 5 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	4	396m²	781m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 5 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	4	396m²	781m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa de style minimaliste avec jardin, piscine et bâtiment auxiliaire, à vendre à Castelldefels, à seulement 450 mètres de la plage.

Villa contemporaine de style minimaliste avec hauts plafonds et grands espaces, située dans un quartier résidentiel de Castelldefels, à seulement 450 mètres de la plage et à proximité des écoles internationales.

La maison se compose d'une maison principale moderne de 328,83 m² et d'un bâtiment auxiliaire ancien de 66,90 m², avec un rez-de-chaussée ouvert et 2 chambres à l'étage supérieur. Il est possible de transformer le bâtiment auxiliaire en habitation indépendante avec uniquement l'installation d'une cuisine et d'un système de production d'eau chaude. Autour de la villa, il y a un jardin avec de grands pins et une piscine avec système de désinfection par électrolyse saline (sans chlore).

On accède à la maison par un hall avec des toilettes au rez-de-chaussée. Ensuite, il y a une cuisine équipée de 26 m² et un grand salon de 58 m² avec accès à 2 terrasses.

Le premier étage offre la chambre principale avec salle de bain privée et dressing, 2 autres chambres doubles et une salle de bain partagée.

Le grenier abrite un espace diaphane à utiliser comme bureau, salon ou chambre à coucher, selon le cas, avec une terrasse orientée au sud.

L'étage inférieur dispose d'un espace sans cloisons, dont l'utilisation actuelle est une salle de service. Le bâtiment dispose d'un système de déconnexion du courant électrique, qui évite les zones de rayonnement électromagnétique.

Excellente villa avec jardin privé, piscine et proche de la plage, idéale comme résidence principale ou secondaire ou comme investissement locatif.

lucasfox.fr/go/gav9091

Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vues, Utility room, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

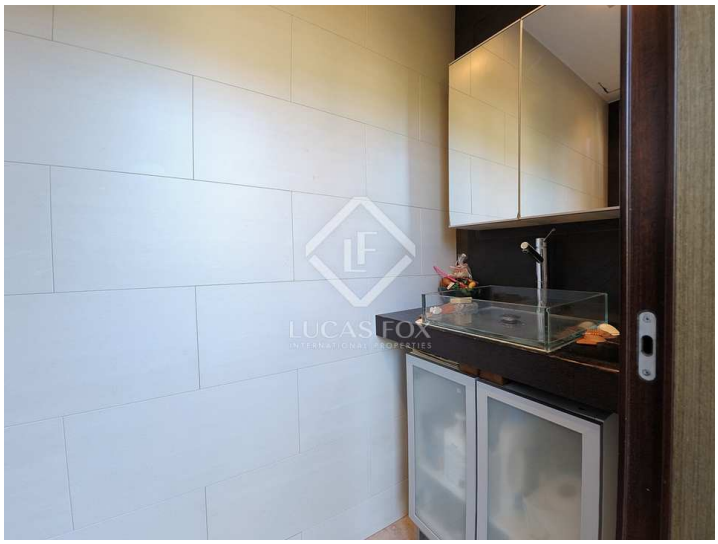
+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 5 chambres a vendre á La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	4	396m²	781m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne