

900 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Prix réduit

Terrain à bâtir de nouvelle construction a vendre á Bellamar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

656m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

900 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Prix réduit

Terrain à bâtir de nouvelle construction a vendre á Bellamar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

656m²

Terrain

DESCRIPTION

Magnifique terrain de 656 m² avec de belles vues sur la mer à vendre dans l'urbanisation exclusive de Bellamar, à quelques minutes à pied des services et de la plage de Castelldefels.

Cette parcelle est située dans un endroit exclusif, car il ne peut y avoir de construction devant la ferme. De plus, il y a très peu de terrains à bâtir offrant ces vues et caractéristiques dans cette zone.

Le client peut construire sur 75% du terrain, créant une maison de 492 m² au total avec un rez-de-chaussée et deux étages supérieurs (occupation maximale de 196,80 m² par étage). La propriété peut avoir une hauteur maximale de 9,15 mètres et une distance de 5 m des côtés avant et arrière et de 3 m des deux côtés. Un bâtiment auxiliaire d'une hauteur de 3,30 mètres peut être construit et couvre 5% de la parcelle.

Un terrain idéal pour construire une maison familiale fantastique dans un excellent emplacement à Castelldefels. Contactez-nous pour plus de détails.



lucasfox.fr/go/gav9396

Vistas al mar, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

900 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Prix réduit

Terrain à bâtir de nouvelle construction a vendre á Bellamar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Bellamar » 08860

656m²

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne