

## Prix disponibles sur demande New development - Vendu Gavà Beach

Propriétés exclusives en bord de mer idéalement situées dans Gavà Mar, une belle région naturelle au sud de Barcelone



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

## Prix disponibles sur demande New development - Vendu

# Gavà Beach

Propriétés exclusives en bord de mer idéalement situées dans Gavà Mar, une belle région naturelle au sud de Barcelone

### DESCRIPTION

## 12 splendides maisons individuelles jumelées idéalement situées à Gavà Mar, à quelques mètres de la plage.

Ce projet résidentiel d'une qualité rare et unique est très probablement la dernière occasion de ce genre sur la côte de Barcelone.

Un lotissement de 12 superbes maisons luxueuses qui font écho à l'incroyable beauté de leur environnement, situé directement sur la plage, à quelques minutes de Barcelone et de l'aéroport international El Prat.

Les propriétés offrent de beaux espaces de vie, entre 300m<sup>2</sup> à 500m<sup>2</sup>. La conception architecturale de chaque maison est fluide et modulaire, effaçant la distinction entre intérieur et extérieur. Ces maisons sont partie intégrante de leur environnement, avec des portes coulissantes fonctionnelles aidant à créer de superbes espaces ouverts avec une transition en douceur vers l'extérieur. Les volets en bois sur un côté du rez-de-chaussée peuvent être ouverts, la cuisine peut être complètement ouverte, et la moitié du dernier étage correspond à une grande terrasse.

Avec un climat idyllique offrant plus de 3500 heures de soleil par an, Gavà Beach est l'endroit idéal pour se détendre et retrouver le plaisir de vivre en contact avec la nature.

Réveillez-vous chaque matin dans ce prestigieux complexe résidentiel, situé dans un paysage naturel exquis, mais à deux pas de la sophistication et l'animation de la vie urbaine.

### UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	Vendu	Étage 0	4 Chambres 5 Salles de bains	332m <sup>2</sup> , Terrasse 52m <sup>2</sup>



[lucasfox.fr/go/gava-beach](https://lucasfox.fr/go/gava-beach)

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

## Prix disponibles sur demande New development - Vendu Gavà Beach

Propriétés exclusives en bord de mer idéalement situées dans Gavà Mar, une belle région naturelle au sud de Barcelone



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne