

New development

GAVA LAPINEDA Maisons / Villas, Gavà Mar, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Gavà Mar, Barcelona, 1 Maisons / Villas disponibles

Q1 2022

Fin des travaux

1

Unités disponibles

4.0

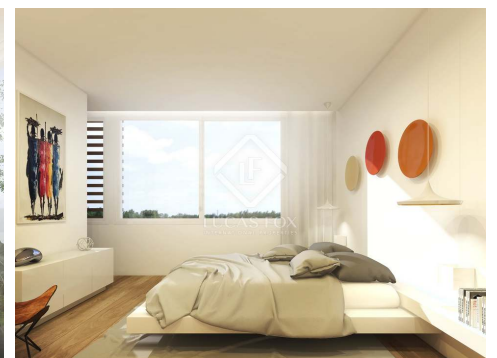
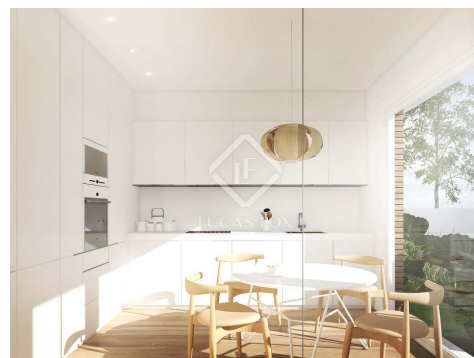
Chambres

265m²

Dimensions allant de

Accordé

Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

New development

GAVA LAPINEDA Maisons / Villas, Gavà Mar, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Gavà Mar, Barcelona, 1 Maisons / Villas disponibles

Q1 2022	1	4.0	265m²	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Gavà Mar, Barcelona

Le nouveau développement exclusif Gavà La Pineda offre un total de 3 maisons jumelées de luxe, 2 maisons d'angle et 1 mur mitoyen. Ce complexe résidentiel est situé dans la ville de Gavà, une ville située entre la mer et les montagnes qui vous offre tous les services pour vivre la journée confortablement. De même, Gavà a une excellente connexion avec Barcelone et l'aéroport El Prat, à la fois par les transports publics et par la route. Cette zone offre également quelques écoles internationales prestigieuses, où les plus petits peuvent recevoir la meilleure éducation.

Gavà accorde toujours des licences de location touristique à court terme. Pour cette raison, et en raison de leur proximité immédiate de la plage et de la facilité d'accès à Barcelone, ces maisons sont présentées comme une opportunité d'investissement à ne pas manquer.

Le complexe résidentiel est composé de 10 maisons jumelées de luxe, toutes spacieuses, lumineuses, avec un jardin privé et une grande intimité. De plus, le développement offre un excellent espace communautaire avec un jardin, une piscine et un espace transats: l'espace idéal pour profiter du soleil et se rafraîchir pendant les mois les plus chauds.

Ces maisons jumelées sont réparties sur 3 étages et se composent de 3 magnifiques chambres et 3 salles de bains, allant de 235 à 323 m² utiles. Les maisons se distinguent par leur design élégant et contemporain, avec des pièces spacieuses baignées de lumière naturelle. La distribution est très pratique et tire le meilleur parti de l'espace, avec la zone jour au rez-de-chaussée, la zone nuit au premier étage et un espace bureau au deuxième étage, dont l'utilisation peut être adaptée aux besoins des son nouveau propriétaire.

De même, toutes les maisons ont leur propre terrasse / jardin, qui fournit de la lumière et vous permet de profiter d'un style de vie en plein air, de vous détendre au soleil et d'organiser des déjeuners ou des dîners en compagnie de vos proches.



lucasfox.fr/go/gava-lapineda

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

New development

GAVA LAPINEDA Maisons / Villas, Gavà Mar, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Gavà Mar, Barcelona, 1 Maisons / Villas disponibles

Q1 2022	1	4.0	265m²	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction

Les maisons bénéficient des meilleures finitions et matériaux, et sont mises en vente avec la cuisine équipée, les salles de bain finies (avec des marques telles que Roca ou Terran). De plus, ils sont équipés de menuiserie extérieure en aluminium avec coupure thermique, vidéophone, stores motorisés et ascenseur pour garantir votre confort maximum.

Le complexe a également adopté un ensemble de mesures énergétiques plus efficaces, afin que les maisons soient parfaitement isolées et assurent une faible consommation d'énergie.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Faits saillants

- Maisons de ville de luxe avec jardin privé
- 3 chambres et 3 salles de bain
- Des maisons spacieuses, confortables et lumineuses au design moderne
- Finitions et matériaux de haute qualité
- Espace communautaire avec jardin et piscine
- Opportunité d'investissement
- Système d'efficacité énergétique
- À quelques pas de la plage et à proximité de tous les services
- Bonne communication par route et transports publics avec Barcelone et l'aéroport

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

New development

GAVA LAPINEDA Maisons / Villas, Gavà Mar, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Gavà Mar, Barcelona, 1 Maisons / Villas disponibles

Q1 2022

1

4.0

265m²

Accordé

Fin des travaux

Unités disponibles

Chambres

Dimensions allant de

Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne