

Location disponible sur demande Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a louer à Rat-Penat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>784m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

Location disponible sur demande Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a louer à Rat-Penat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>784m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Belle maison avec des finitions de haute qualité à louer dans un excellent emplacement.

Cette maison exclusive de 475 m<sup>2</sup> avec piscine privée chauffée est située aux Botigues de Sitges, un quartier calme de Castelldefels. La maison se trouve à 3,2 km des caves Güell et dispose de la climatisation, de la télévision et d'un parking privé.

La maison dispose d'un spacieux et lumineux séjour-salle à manger-cuisine de 100 m<sup>2</sup> avec accès à la piscine.

Divisé en deux étages, nous trouvons 4 chambres et 2 salles de bain au premier étage. A l'étage supérieur, nous avons 3 chambres (chambre principale avec salle de bain privée, chambre double et chambre simple) qui sont équipées de la climatisation. La cuisine s'ouvre sur le salon et est entièrement équipée avec des appareils électroménagers, un lave-vaisselle et un four. La maison bénéficie également de 2 salles de bain complètes, dont une avec jacuzzi.

Il dispose également d'un appartement complètement indépendant avec 1 chambre, 1 salle de bain et un salon.

La maison se démarque par la qualité de ses finitions et son état général, puisqu'elle a été construite en 2014.

Il est situé à Botigues de Sitges, à 5 minutes à pied de la plage, avec un accès rapide à l'autoroute et à 13 minutes de l'aéroport de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/gavr23614](https://lucasfox.fr/go/gavr23614)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Garage, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Salon de beauté, Interior, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue  
Déjà disponible !

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

Location disponible sur demande Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a louer à Rat-Penat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>784m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne