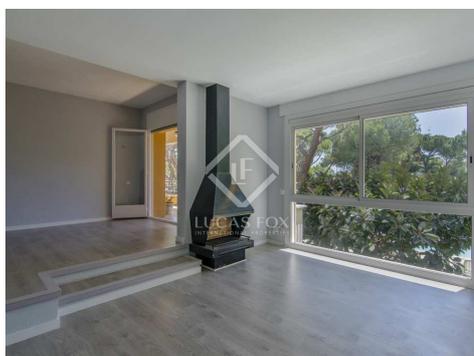


2 320 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres a louer á Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

4                      2                      120m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 320 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres a louer á Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

**4**                      **2**                      **120m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Appartement spectaculaire sur la plage, avec 4 chambres, avec une grande terrasse et une tranquillité absolue, à louer, à Gavà Mar

Spectaculaire appartement de 4 chambres, sur la plage, à louer, à Gavà Mar.

Cet appartement est un premier étage, avec ascenseur et tout extérieur de 120 m2. L'appartement est composé d'un hall qui mène au salon avec une cheminée et de grandes fenêtres donnant sur la zone communautaire. Le salon-salle à manger est sur deux niveaux et a un accès direct à la grande terrasse avec vue. La cuisine est très bien équipée et possède une grande fenêtre ouverte sur le salon-salle à manger, avec un accès direct depuis l'escalier par la porte de service et reliée à une galerie très lumineuse, avec accès à la longue terrasse.

La zone nuit est séparée de la zone jour et se compose de 4 chambres, dont 3 doubles et une simple, toutes extérieures et avec placards. L'appartement dispose de deux salles de bain complètes, une avec baignoire et l'autre avec douche.

Le sol de l'appartement est en parquet et l'appartement a été entièrement rénové en 2018. De plus, il dispose de la climatisation pour les mois d'été et d'une pompe à chaleur pour les mois d'hiver.

L'appartement dispose de 2 places de parking souterrain et d'un débarras. De plus, la communauté dispose d'un portier fixe toute l'année, qui est chargé de la surveillance, de l'entretien et du nettoyage des espaces communautaires, du jardin et de la piscine.

La communauté est composée de seulement 12 voisins, elle est très calme et a une superficie de 5 000 m2 de jardin avec des pelouses bien entretenues, des arbres et des pins, et a un accès direct à la plage. La communauté dispose d'un court de tennis et de racquetball, d'un espace barbecue, d'une salle sociale pour les réunions, les célébrations et diverses activités, d'une piscine avec bassin pour enfants, d'un espace pour enfants avec installations, visible depuis le sol, d'un dressing et de salles de bains dans la zone communautaire.



[lucasfox.fr/go/gavr37988](https://lucasfox.fr/go/gavr37988)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Garage privé, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Rénové, Puits, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis, Alarme

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

2 320 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres a louer á Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

**4**            **2**            **120m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne