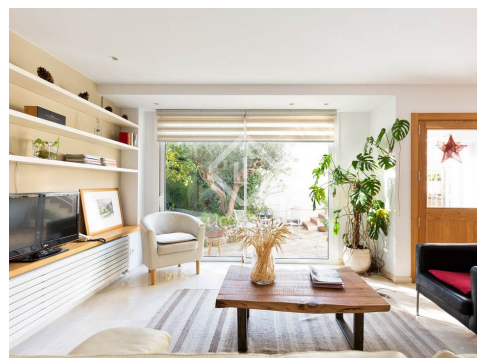


3 500 € par mois Maison / Villa - Loué

## Maison / villa avec 4 chambres a louer á Montmar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

4	4	263m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

3 500 € par mois Maison / Villa - Loué

## Maison / villa avec 4 chambres a louer á Montmar, Barcelona

**Maison jumelée en excellent état et avec vue à louer dans un quartier calme, mais proche de tous les services, à Montemar.**

Lucas Fox présente cette magnifique maison unifamiliale à louer dans un excellent emplacement, à Montemar. La maison a la meilleure orientation possible. De plus, il se trouve à une minute à pied des supermarchés, des pharmacies, des écoles et à proximité des transports en commun.

En entrant par la porte principale, nous traversons le beau et agréable jardin qui entoure toute la maison. Le jardin dispose d'un espace barbecue et d'une piscine. Sur la terrasse et le jardin, vous pourrez déguster de beaux et relaxants repas en famille.

En entrant par la porte principale, nous accédons au lumineux salon-salle à manger, avec une bibliothèque, un espace détente et de grands placards qui offrent un espace de rangement abondant. Le salon est très agréable et cosy, car beaucoup de lumière entre par les grandes fenêtres. À côté du salon, nous trouvons des toilettes invités avec douche. La cuisine lumineuse est ouverte sur le salon-salle à manger. La cuisine est entièrement équipée et dispose de tous les appareils nécessaires.

En montant les escaliers, nous accédons à la zone nuit. La chambre principale est orientée au sud et donne sur le jardin. Elle dispose d'une cheminée et d'une salle de bains privative entièrement équipée. Depuis la chambre principale, vous pouvez accéder au jardin par des escaliers et celle-ci dispose d'une entrée indépendante. Au même étage, nous trouvons deux autres chambres avec une salle de bain complète partagée. L'une des chambres dispose d'une belle et confortable terrasse donnant sur le jardin.

Au deuxième étage, nous trouvons une autre chambre avec une salle de bain privée et beaucoup de lumière, car elle est également orientée au sud. Cette chambre bénéficie de sa propre climatisation. À côté de la chambre, nous trouvons la salle de bain complète avec baignoire. De là, vous pouvez accéder à la terrasse offrant une vue magnifique sur la mer.

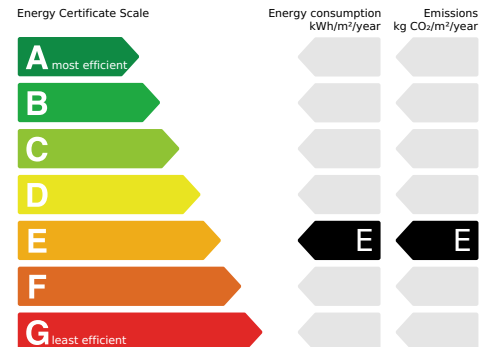
Toute la maison dispose d'un chauffage individuel au gaz par radiateurs. La maison ne dispose pas de garage, même si vous pouvez facilement vous garer devant la maison, gratuitement et sans aucune difficulté.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/gavr38740](https://lucasfox.fr/go/gavr38740)

Vue sur la montagne, Vistas al mar,  
Terrasse, Piscine, Jardin,  
Sol en marbre, Éclairage naturel, Vues,  
Utility room, Système d'alarme, Puit,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Interior,  
Exterior, Espace chill-out,  
Double vitrage, Débarras,  
Cuisine équipée, Chauffage, Barbecue,  
Balcon, Animaux domestiques permis,  
Aire de jeux



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne



3 500 € par mois Maison / Villa - Loué

## Maison / villa avec 4 chambres a louer á Montmar, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne