

4 990 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa avec 6 chambres a louer à Montmar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>434m<sup>2</sup></b>	<b>736m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

4 990 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa avec 6 chambres a louer à Montmar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>434m<sup>2</sup></b>	<b>736m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Villa de 6 chambres avec piscine et jardin à louer à Montemar

Lucas Fox présente cette maison exclusive à louer dans le prestigieux quartier de Montemar à Castelldefels. La maison a une distribution soigneusement conçue avec un style contemporain.

À l'extérieur, il y a une zone pavée avec un espace de stationnement pour deux véhicules qui nous donne accès à l'intérieur de la maison. De plus, un garage et un débarras sont proposés comme espace supplémentaire.

En montant les escaliers, vous arrivez au rez-de-chaussée, qui dispose d'un élégant hall d'entrée. La cuisine de style bureau, équipée d'une table et de chaises, offre une ambiance cosy. Ensuite, il y a le salon-salle à manger lumineux, avec des portes qui mènent à l'extérieur. L'étage est complété par une chambre d'amis avec sa propre salle de bain et un accès direct à la piscine et au jardin avec barbecue.

A l'étage supérieur, il y a trois chambres doubles, dont deux avec leur propre dressing, et une salle de bains. La chambre principale dispose d'un dressing exclusif, d'une salle de bain privée et d'un accès à une terrasse avec une vue captivante sur la piscine.

Le dernier étage abrite deux chambres doubles qui pourraient fonctionner comme un appartement indépendant, car elles disposent d'une petite cuisine et d'une salle de bain privée. Cette polyvalence offre des options pour diverses utilisations en fonction des besoins du résident.

La propriété est équipée de la climatisation et du chauffage individuel, qui garantissent une température agréable tout au long de l'année. De plus, chauffage au sol au rez-de-chaussée.

Cette maison exclusive offre un équilibre parfait entre style, confort et fonctionnalité, dans l'un des endroits les plus convoités de Castelldefels. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/gavr46429](https://lucasfox.fr/go/gavr46429)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vue sur la ville, Utility room, Système d'alarme, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 11 mois.

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne



4 990 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa avec 6 chambres a louer à Montmar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>434m<sup>2</sup></b>	<b>736m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne