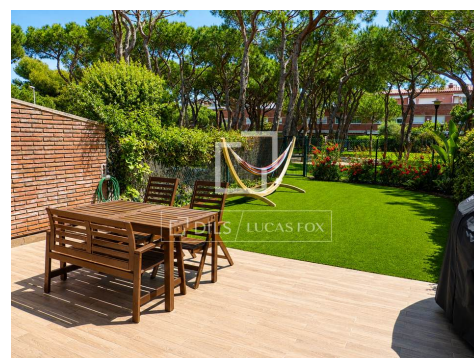
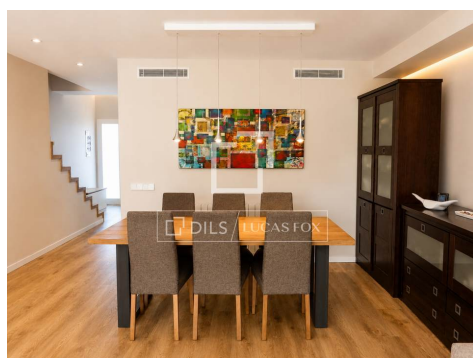
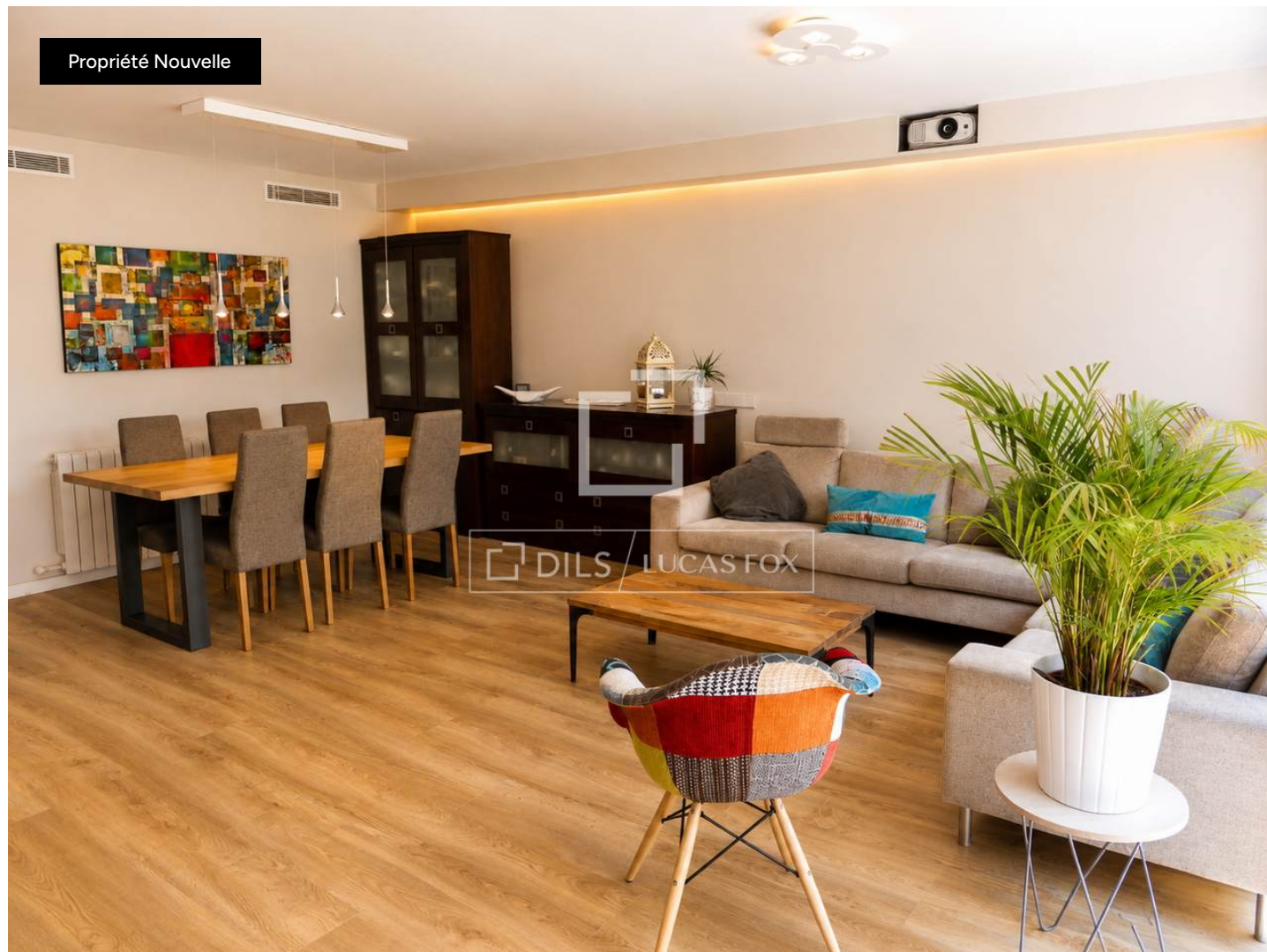


6 200 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à louer à Gavà Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Gavà Mar » 08850

4 4 307m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

6 200 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a louer à Gavà Mar, Barcelona

Maison de ville en excellent état avec 4 chambres à louer à Gavà Mar

Maison de ville exclusive à louer à quelques pas de la mer à Gavà Mar

Située dans l'un des quartiers les plus prisés de la côte barcelonaise, cette élégante maison de ville offre une combinaison parfaite d'espace, d'intimité et de qualité de vie, à quelques mètres seulement de la plage de Gavà Mar.

Cette propriété offre environ 309 m² de surface habitable répartis sur quatre niveaux, agencés de manière pratique et fonctionnelle. Le rez-de-chaussée comprend un vaste séjour/salle à manger, s'ouvrant directement sur une agréable terrasse et un jardin privatif. La cuisine indépendante, entièrement équipée, se distingue par son design fonctionnel et ses nombreux rangements. Des toilettes invités se trouvent également à ce niveau.

L'espace nuit est réparti sur deux niveaux. Au premier étage se trouvent trois chambres et une pièce polyvalente pouvant servir de bureau, de coin lecture ou d'espace de travail. L'étage supérieur est entièrement dédié à la suite parentale, qui comprend un dressing, une salle de bains complète et une terrasse privée offrant une vue imprenable sur les environs et la mer Méditerranée.

Le niveau du sous-sol comprend un garage privé pouvant accueillir deux véhicules et un espace de rangement supplémentaire.

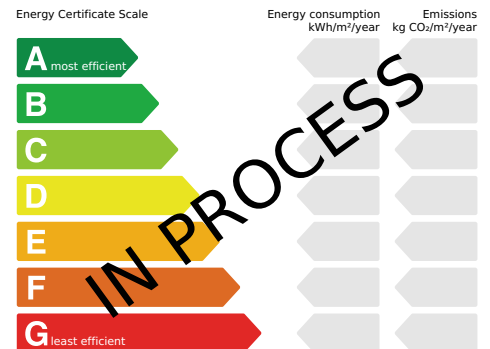
La propriété fait partie d'un complexe résidentiel bien entretenu, avec de vastes jardins et des piscines communes, offrant un cadre de vie paisible et familial tout au long de l'année.



lucasfox.fr/go/gavr70213

Vistas al mar, Terrasse, Piscina, Jardín, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Climatisation, Barbecue

Available from 8 juin 2026

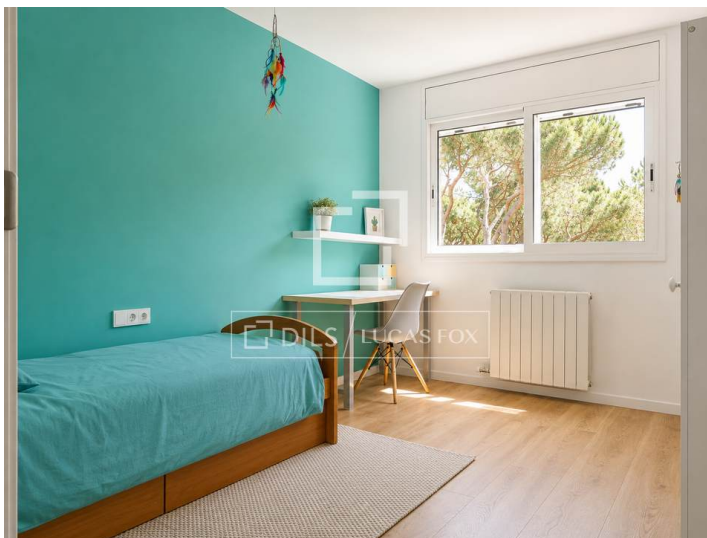


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

6 200 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à louer à Gavà Mar, Barcelona



• Indice de prix de référence : Non applicable • Dernier loyer pour un contrat de résidence principale : Non applicable • Le propriétaire n'est pas un bailleur de grande envergure • Type de contrat : Résidence principale (bail longue durée) • Dépôt de garantie : 1 mois de loyer • Garantie supplémentaire : 2 mois de loyer • Les charges sont incluses et non comprises dans le loyer. • Commercialisé par : Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753) • AICAT 12867

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne