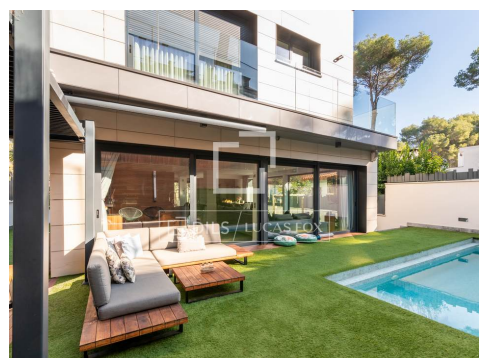
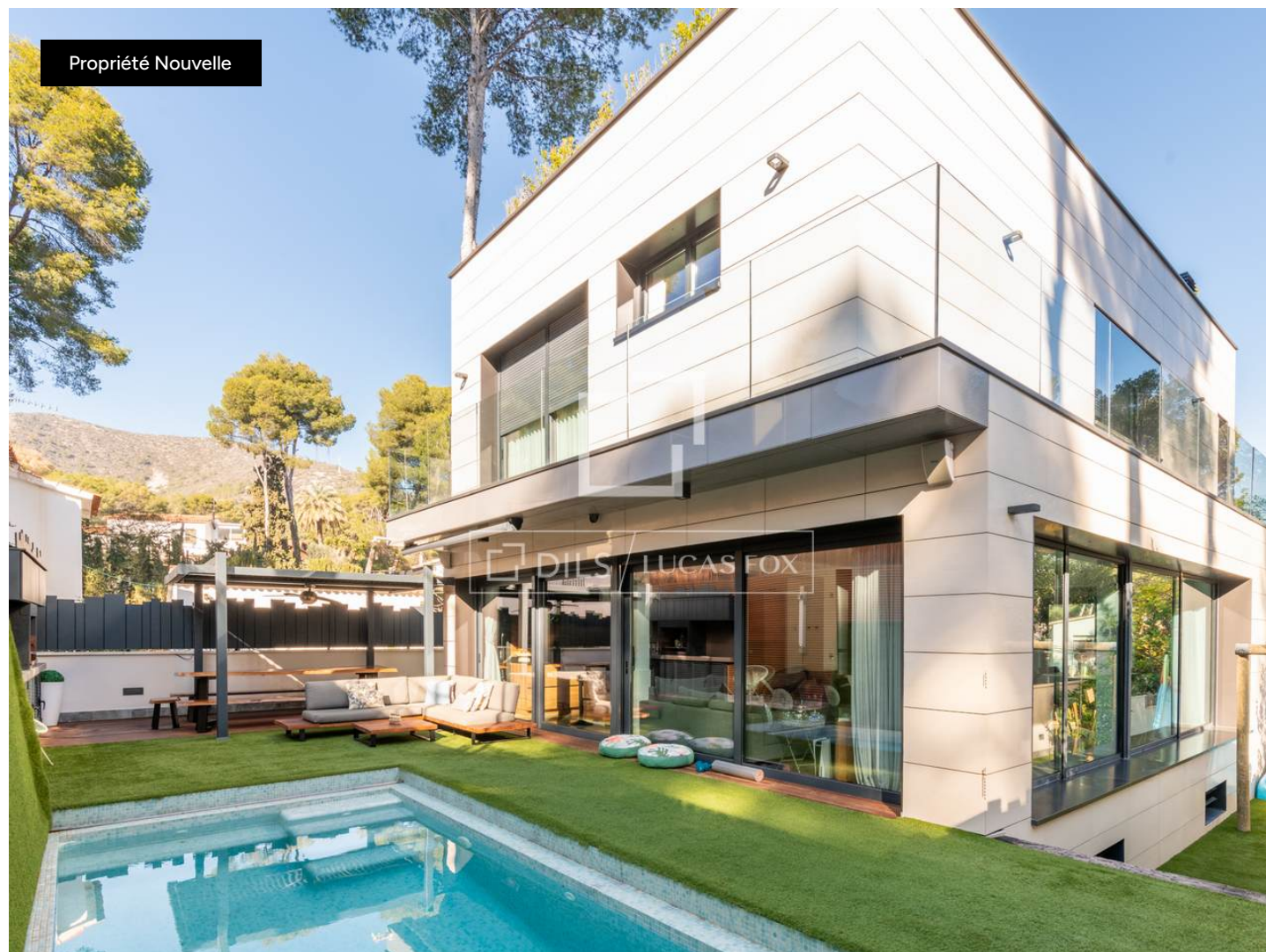


11 000 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Montmar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » Montmar » 08860

|          |                 |                   |                   |
|----------|-----------------|-------------------|-------------------|
| 5        | 4               | 362m <sup>2</sup> | 421m <sup>2</sup> |
| Chambres | Salles de bains | Plan              | Terrain           |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

11 000 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Montmar, Barcelona

**Villa de luxe exclusive de 362 m<sup>2</sup> avec 5 chambres, jardin et piscine.**

Lucas Fox présente cette villa individuelle de rêve à louer à Montemar, Castelldefels.

Cette propriété comprend cinq chambres au design raffiné, dont une suite parentale avec salle de bains privative. Elle dispose également de trois autres salles de bains, chacune équipée d'installations modernes et haut de gamme. De plus, elle comprend un garage pour trois voitures.

À l'extérieur, elle offre un grand jardin, un bel espace barbecue pour se réunir entre amis ou en famille, et une piscine.

La maison est équipée des dernières technologies domotiques, permettant un contrôle aisé et efficace de ses différentes fonctions. Elle dispose également d'un ascenseur desservant tous les étages, facilitant ainsi les déplacements et l'accessibilité. Le système de pompe à chaleur installé sur le toit garantit une excellente efficacité énergétique.

La propriété est située dans la prestigieuse urbanisation de Montemar, un quartier résidentiel exclusif, calme et sûr.

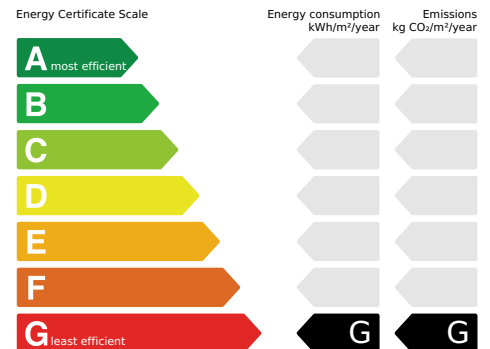
Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/gavr70237](https://lucasfox.fr/go/gavr70237)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Aire de jeux

Available from 1 sept. 2026



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

11 000 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Montmar, Barcelona



Location longue durée ; Indice de prix de référence : Non applicable ; 2 mois de dépôt ; Animaux non admis ; Le propriétaire n'est pas un grand propriétaire ; Les services publics sont connectés et ne sont pas inclus dans le prix de location ; AICAT 12867 ; Commercialisé par : Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753).

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne